



Comune di Gressoney-Saint-Jean

Regione Autonoma Valle D'Aosta
Administration communale
Gemeindeverwaltung



Prot. n. 7327
(01/02)

Gressoney-Saint-Jean, li 08.09.2015

Oggetto: indagine esplorativa per l'affidamento della gestione del centro sportivo comunale Sport Haus, nel comune di Gressoney-Saint-Jean.

La legge 23 dicembre 2014, n. 190, articolo 1, commi da 614 a 622, ha imposto agli enti locali l'approvazione del piano di razionalizzazione delle proprie partecipate. Il consiglio comunale, con propria deliberazione n. 18 del 30.04.2015, nell'approvare il piano suddetto, ha individuato tra le misure di razionalizzazione, la conduzione di una indagine finalizzata alla verifica della presenza sul mercato di operatori economici in possesso dei prescritti requisiti di carattere generale, di idoneità professionale e della capacità economico - finanziaria per la gestione dei servizi, ora offerti da società a totale partecipazione comunale.

La presente indagine è quindi effettuata allo scopo di individuare la disponibilità da parte di soggetti privati a partecipare a una successiva e eventuale procedura di selezione del contraente, indetta ai sensi del d.lgs. 163/2006 e s.m.i.

Le manifestazioni di interesse non vincolano in alcun modo il Comune di Gressoney-Saint-Jean, in quanto hanno come unico scopo quello di rendere nota al Comune la disponibilità a essere invitati a presentare offerta. Pertanto il presente avviso non costituisce proposta contrattuale e non costituisce vincolo per la Stazione appaltante nei confronti dei candidati. La Stazione appaltante si riserva di annullare o revocare, in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato senza che i candidati possano vantare alcuna pretesa a qualsiasi titolo.

Ciò posto, la presentazione della domanda da parte del soggetto interessato non attribuirà allo stesso alcun interesse qualificato o diritto in ordine all'eventuale partecipazione alla gara per l'affidamento del servizio in oggetto, né comporterà l'assunzione di alcun obbligo specifico da parte del Comune di Gressoney-Saint-Jean, che si riserva di procedere, ovvero di non procedere, con annullamento implicito della presente procedura.

Pertanto non costituisce né una proposta contrattuale, né una sollecitazione a presentare offerta e non vincola in alcun modo il Comune di Gressoney-Saint-Jean.

Soggetti ammessi a partecipare

Sono ammessi a partecipare alle procedure di affidamento, i soggetti indicati all'articolo 34 del decreto legislativo 163/2006, che non si trovino nell'impossibilità di contrattare con la pubblica amministrazione

Villa Margherita, 1 – 11025 Gressoney-Saint-Jean (Aosta) – telefono 0125 355192 telefax 0125 355673

www.comune.gressoneystjean.ao.it

info@comune.gressoneystjean.ao.it - pecmail: protocollo@pec.comune.gressoneystjean.ao.it

Codice fiscale 00108510074 – partita I.V.A. 00108510074

Conto corrente postale n. 11935111 intestato a Comune di Gressoney-Saint-Jean – servizio tesoreria

codice IBAN IT26T0306931609100000300025

codice IPA UFI6J6

Oggetto del servizio

L'edificio di proprietà comunale è sito in località Tschoarde, meglio identificato al foglio 19, particella n. 98 sub 2 e foglio 23, particella n. 62 sub 2 del Comune di Gressoney-Saint-Jean, come da planimetria riportata in allegato.

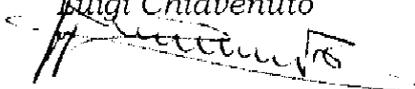
Il servizio richiesto è finalizzato alla gestione delle strutture del centro sportivo, comprendente piscina 12,5 x 25 m e saune, palestra con campi per pallacanestro e pallavolo, calcetto, palestra attrezzata con attrezzatura per pesi e varia, n. due campi per squash, campo per bocce e palestra per arrampicata indoor, locale somministrazione bevande e spazi gestionali e uffici. Si precisa che la Centrale termica per la climatizzazione invernale e il riscaldamento della piscina è stata recentemente convertita con funzionamento a biomassa di cippato legnoso.

Modalità di manifestazione dell'interesse

Gli interessati sono tenuti a presentare una relazione sintetica, contenente gli estremi identificativi del proponente e le proposte di esercizio e gestione del centro polisportivo.

La relazione dovrà pervenire, all'ufficio protocollo del Comune di Gressoney-Saint-Jean, località Villa Margherita n. 1, entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 30 novembre 2015.

Eventuali sopralluoghi devono essere precedentemente concordati con gli uffici comunali.

Il Sindaco
Luigi Chiavenuto




SPORT HAUS\piano di razionalizzazione 2015\indagine mercato settembre 2015.doc
EC/

Agenzia del Territorio
CATASO FABBRICATI
 Ufficio provinciale di
 Aosta

Scheda n.1.1
 Scala 1: 500

Dichiarazione protocollo n. del
 Planimetria di u.i.u. in Comune di Gressoney Saint Jean
 Localita' Techoarde civ.

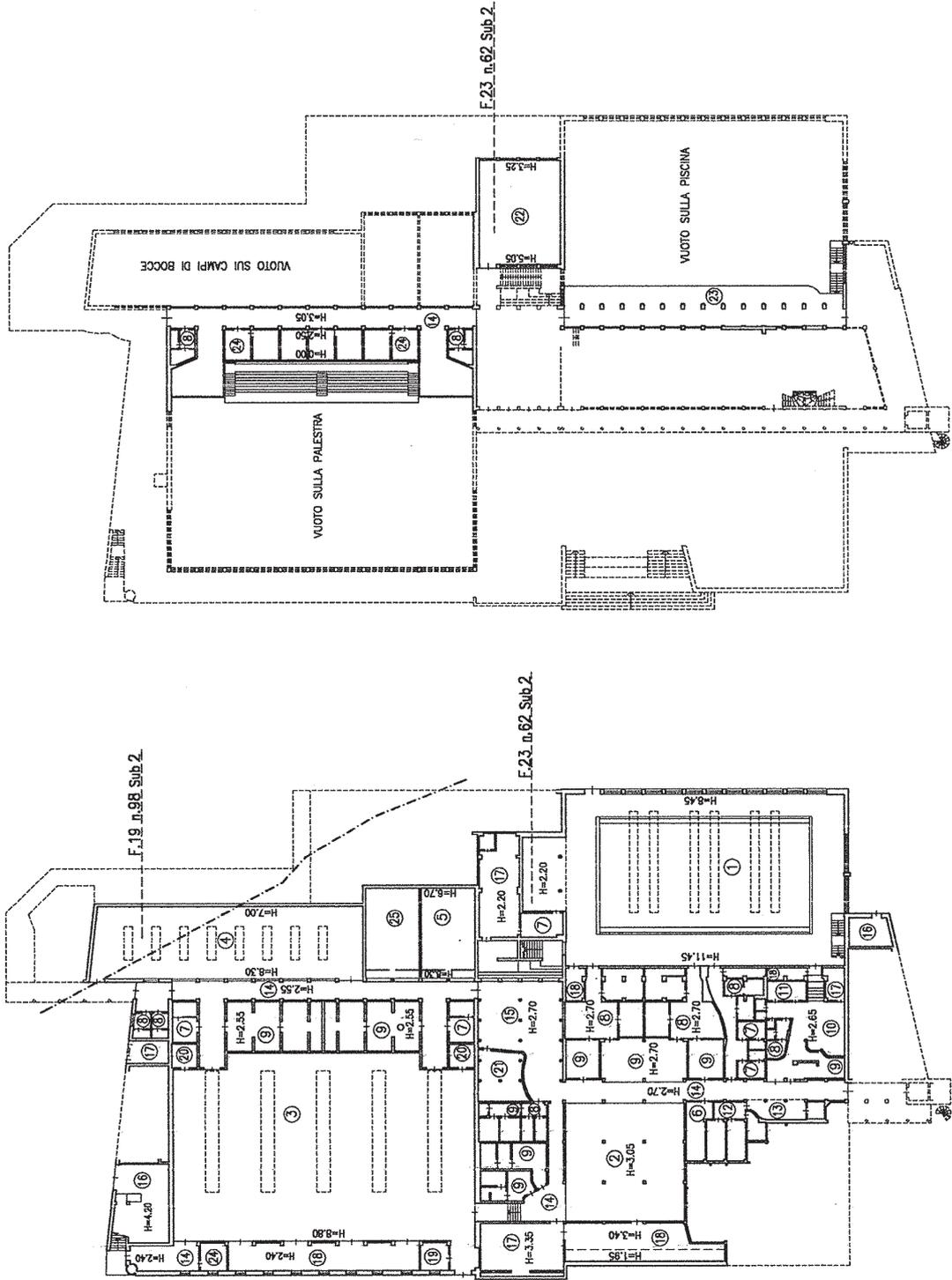
Identificativi Catastali:
 Sezione: 23
 Particella: 62
 Subalterno: 2

Compilata da:
 Grosso Gualtiero
 Iscritto all'albo:
 Geometri
 Prov. Aosta N. 350

PIANO TERRA

PIANO PRIMO

- ① PISCINA
- ② PALESTRA PREATLETISMO
- ③ PALESTRA
- ④ CAMPI DI BOCCHE
- ⑤ CAMPO SQUASH
- ⑥ DEPOSITO
- ⑦ LOCALE ISTRUTTORI
- ⑧ SERVIZI-DOCCE
- ⑨ SPOGLIATOIO
- ⑩ IDROMASSAGGIO
- ⑪ SAUNA
- ⑫ SALA MASSAGGI
- ⑬ RICEZIONE
- ⑭ CORRIDOIO
- ⑮ DISIMPEGNO
- ⑯ CENTRALE TERMICA
- ⑰ LOCALE TECNICO
- ⑱ MAGAZZINO
- ⑲ LOCALE INFERMERIA
- ⑳ LOCALE A DISPOSIZIONE
- ㉑ QUADRI ELETTRICI
- ㉒ UFFICIO
- ㉓ BALCONATA
- ㉔ RIPOSTIGLIO
- ㉕ SALA GINNASTICA



ORIENTAMENTO



(* Le immagini delle piantine non rispettano la scala indicata per esigenze di impaginazione.