



COMUNE DI GRESSONEY – SAINT - JEAN

REGIONE AUTONOMA VALLE D'AOSTA

COPIA

**VERBALE DI DELIBERAZIONE
DELLA GIUNTA COMUNALE
N. 132 DEL 24/12/2020**

**LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA
PER RIFACIMENTO TETTO DEL CORPO DI
FABBRICA OVEST DI "CASA FANTOLIN", SITO
IN LOCALITÀ VILLA MARGHERITA (CUP:
J99G19000250004 - CIG: 8320219DE9) -
APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE E
SUPPLETTIVA N. 1.**

L'anno duemilaventi addì ventiquattro del mese di dicembre, nella sede comunale, in seguito a convocazione disposta dal Sindaco per le ore quindici e minuti zero, si è riunita la Giunta comunale, nelle persone dei Signori:

Cognome e Nome	Presente
1. ALLIOD Mattia - Sindaco	Sì
2. CERESA Guglielmo - Vice Sindaco	Sì
3. BIELER Vanda - Assessore	Sì
4. PARODI Manuela - Assessore	Sì
5. SILVESTRI Angelo - Assessore	No
	Totale presenti: 4
	Totale assenti: 1

Partecipa alla seduta il Segretario Stefania ROLLANDOZ.

Il Sindaco ALLIOD Mattia dichiara aperta la seduta per aver constatato il numero legale degli intervenuti e passa alla trattazione dell'argomento di cui all'oggetto.

Deliberazione della Giunta comunale n. 132 del 24/12/2020

OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER RIFACIMENTO TETTO DEL CORPO DI FABBRICA OVEST DI "CASA FANTOLIN", SITO IN LOCALITÀ VILLA MARGHERITA (CUP: J99G19000250004 - CIG: 8320219DE9) - APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETTIVA N. 1.

La Giunta comunale

Premesso che:

- il programma dell'Ente prevede la realizzazione dell'intervento di "Manutenzione straordinaria per rifacimento tetto del corpo di fabbrica ovest di "Casa Fantolin", sito in località Villa Margherita (CUP J99G19000250004 - CIG ZB52931A97)", resosi urgente a seguito di caduta di alcune "lose" in pietra su un passaggio pubblico pedonale e carraio;
- l'architetto Germana Maida è stata nominata Responsabile unico del procedimento (RUP), ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. 50/2016, dei lavori di cui trattasi, come da determinazione del segretario n. 28 del 09/07/2019;
- con determinazione dell'ufficio tecnico n. 126 del 02/08/2019 è stato affidato incarico all'Ing. Andrea Duclos, con studio in Brissogne (AO), C.F. DCLNDR72T07A326U, per la redazione della progettazione, la direzione lavori, la contabilità, la redazione del certificato di regolare esecuzione e il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione;
- con deliberazione della Giunta comunale n. 51 del 19/05/2020 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori in oggetto;
- con determinazione dell'ufficio tecnico n. 69 del 26/05/2020 è stata indetta la procedura per l'affidamento dei lavori, ai sensi dell'art. 32 comma 2 del D.lgs. 50/2016;
- con determinazione dell'ufficio tecnico n. 86 del 02/07/2020 sono stati aggiudicati i lavori, alla ditta ANELLI SRL, con sede in Aosta (AO) - P.I. 01252280076, per un importo netto contrattuale pari a euro 54.593,62=, di cui euro 47.817,94= per lavorazioni, euro 1.646,72= per opere in economia non soggette a ribasso, euro 400,00= per oneri di discarica non soggetti a ribasso, euro 4.728,96= per oneri sicurezza non soggetti a ribasso, oltre a euro 5.459,36= IVA al 10%. per un totale lordo di euro 60.052.98=.
- in data 23/07/2020 è stato stipulato il contratto Rep. n. 5/2020, registrato a Châtillon il 23/07/2020 al n. 951 Serie 1T;
- in data 30/09/2020 è iniziata l'esecuzione dei lavori di cui trattasi, come da verbale di consegna depositato agli atti, stabilendo quale termine per l'ultimazione degli stessi il giorno 29/10/2020;
- a seguito dell'evento calamitoso verificatosi nei giorni 2 e 3 ottobre 2020, i lavori sono stati sospesi, come da verbale di sospensione n. 1 in data 03/10/2020, depositato agli atti;
- in data 26/10/2020 l'esecuzione dei lavori è stata ripresa, rideterminando quale nuovo termine per l'esecuzione degli stessi il giorno 21/11/2020;
- in data 20/11/2020 i lavori sono stati sospesi in quanto si è resa necessaria la redazione di una perizia di variante in corso d'opera, motivata dalla sostituzione della capriata lignea intermedia ammalorata, degradata e in pessimo stato di conservazione all'estradosso.

Ravvisata la necessità di provvedere alla predisposizione di una perizia di variante in corso d'opera, dovuta alla sopravvenuta esigenza di apportare alcune modifiche determinate da circostanze impreviste e imprevedibili e finalizzate al miglioramento dell'opera e della sua funzionalità, in particolare connesse alla necessità di sostituire la capriata lignea intermedia esistente e fortemente ammalorata.

Vista la perizia di variante in corso d'opera, redatta ai sensi all'articolo 106 comma 2 lettera c) del Decreto legislativo 50/2016, pervenuta in data 07.12.2020 al prot. n. 9212, costituita dai seguenti elaborati:

- Relazione generale Tecnico-illustrativa;
- Elaborati grafici di riferimento e inquadramento dei nuovi interventi;
- Computo metrico estimativo;
- Quadro comparativo di confronto;
- Atto di sottomissione e concordamento nuovi prezzi.

Precisato che nei documenti costituenti la perizia di variante di cui trattasi viene illustrata la necessità di procedere con un rinforzo della capriata che presenta un elevato stato di degrado che non garantisce le necessarie condizioni di sicurezza della copertura, determinando un maggiore importo lavori di euro 3.106,21= (I.V.A. 10% e oneri esclusi), determinante un nuovo importo contrattuale pari ad a euro 57.699,83= al netto del ribasso del 6,10% (IVA esclusa).

Dato atto che per l'approvazione della perizia di variante in esame è stata acquisita l'autorizzazione della Soprintendenza ai Beni culturali e ambientali in data 17.12.2020, ns. prot. n. 9537.

Precisato che gli interventi di cui alla citata perizia comportano la concessione di ulteriori n. 10 giorni naturali e consecutivi sul termine per l'ultimazione dei lavori.

Richiamati:

- il D.lgs. n. 18 aprile 2016, n. 50 inerente il nuovo Codice dei Contratti Pubblici e s.m.i., il D.lgs. integrativo n. 56/2017 e il D.P.R. 207/2010 per le parti ancora in vigore ed in particolare l'art. 35;
- il bilancio di previsione pluriennale e il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) per il triennio 2020/2022, approvati con deliberazione del Consiglio comunale n. 32 del 23.12.2019, divenuta esecutiva in data 24.12.2019;
- la deliberazione della Giunta comunale n. 4 del 16/01/2020 relativa all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) e del piano delle performance per il triennio 2020/2022, nonché assegnazione ai responsabili dei servizi, ai sensi dell'articolo 46 comma 5 della legge regionale 07/12/1998, n. 54, delle quote di bilancio iscritte nel documento contabile e successive modificazioni;
- le successive deliberazioni di Giunta e di Consiglio di approvazioni di variazioni al bilancio di previsione;
- il D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 inerente il nuovo Codice dei Contratti Pubblici, nonché il D.P.R. 207/2010 per le parti ancora in vigore;
- il D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 recante "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- il decreto legislativo 23 novembre 2011, n. 118 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42".
- il Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali (T.U.E.L.), D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- il vigente Statuto comunale approvato con deliberazione del consiglio n. 46 in data 10.11.2020, divenuto esecutivo in data 17.12.2020.

Ritenuto pertanto procedere all'approvazione degli elaborati, al fine di dare corso ai lavori previsti dalla perizia di variante in corso d'opera e suppletiva in argomento.

Vista la relazione di ammissibilità della perizia di variante a firma del Responsabile unico del procedimento in data 21.12.2020, prot. n. 9625, depositata agli atti.

Verificata, ai sensi dell'articolo 5 comma 1 lettera a) del vigente Regolamento comunale di contabilità, la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, rilasciata dal Responsabile del Servizio Finanziario.

Atteso che sulla presente proposta di deliberazione:

- il Segretario, quale responsabile del servizio finanziario, ha espresso parere favorevole in merito alla regolarità contabile, ai sensi dell'articolo 5 comma 1 lettera B) del regolamento comunale di contabilità;
- il Segretario ha espresso parere favorevole in merito alla legittimità, ai sensi dell'articolo 9, comma 1, lettera "d" della Legge Regionale 19 agosto 1998, n. 46 "Norme in materia di segretari degli enti locali della Regione autonoma Valle d'Aosta" e dell'articolo 49 bis L.R. 7 dicembre 1998 n. 54 "Sistema delle autonomie in Valle d'Aosta";

Con voti unanimi e palesi espressi per appello nominale.

d e l i b e r a

1. **Approvare**, per le motivazioni di fatto e di diritto in premessa indicate che qui si intendono espressamente richiamate e approvate, ai sensi dell'articolo 106, comma 2, lettera c) del Decreto legislativo 50/2016, la perizia di variante e suppletiva n. 1 dei lavori di manutenzione straordinaria per rifacimento tetto del corpo di fabbrica ovest di "Casa Fantolin", sito in località Villa Margherita (CUP: J99G19000250004 - CIG: 8320219DE9), composta dagli elaborati elencati nelle premesse, determinante una maggiore spesa pari a euro 3.106,21= (I.V.A. 10% e oneri esclusi), determinante un nuovo importo contrattuale pari ad a euro 57.699,83= al netto del ribasso del 6,10% (IVA esclusa).
2. **Dare atto** che il termine per l'ultimazione dei lavori in oggetto è prorogato di n. 10 giorni naturali e consecutivi.
3. **Trasmettere** copia della presente deliberazione al Responsabile del servizio tecnico e al Direttore dei lavori, per gli adempimenti di competenza.

Il Sindaco dichiara chiusa la trattazione dell'argomento. Letto approvato e sottoscritto:

IL SINDACO
(F.to : Mattia ALLIOD)

IL SEGRETARIO
(F.to : Stefania ROLLANDOZ)

Il Segretario quale Responsabile del servizio finanziario:

Rilascia il parere di regolarità contabile ai sensi dell'articolo 5 comma 1 lettera B) del vigente Regolamento comunale di contabilità.

Rilascia il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'articolo 5, comma 1 lettera A) del vigente Regolamento comunale di contabilità.

Dichiaro, ai sensi dell'articolo 5, comma 1, lettera B) punto B1 del Regolamento comunale di contabilità, l'ininfluenza del parere di regolarità contabile.

Il Segretario esprime parere favorevole in merito alla legittimità ai sensi dell'articolo 9, comma 1, lettera "d" della Legge regionale 19 agosto 1998, n. 46 e dell'articolo 49/bis della Legge regionale 7 dicembre 1998, n. 54.

Gressoney-Saint-Jean, lì 24/12/2020

Il Segretario
(F.to Stefania ROLLANDOZ)

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione è stata posta in pubblicazione all'Albo Pretorio il 28/12/2020 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi, ai sensi dell'articolo 52/bis, comma 1 della Legge regionale 07/12/1998, n. 54.

Gressoney-Saint-Jean, lì 28/12/2020

Il Responsabile
(F.to Monica MALIS)

ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva in data odierna, a norma dell'articolo 52/ter della Legge regionale 07/12/1998, n. 54.

Gressoney-Saint-Jean, lì 28/12/2020

Il Segretario
(F.to Stefania ROLLANDOZ)

E' copia conforme all'originale.

Gressoney-Saint-Jean lì, 28/12/2020

Il Segretario
(Stefania ROLLANDOZ)