



COMUNE DI GRESSONEY - SAINT - JEAN

REGIONE AUTONOMA VALLE D'AOSTA

COPIA

Determinazione dell' Ufficio Tecnico N.204 DEL 27/12/2017

Lavori di manutenzione straordinaria - risanamento conservativo dell'edificio comunale denominato Keimnesse. CUP J97E14000030004. CIG 71850689AD. Aggiudicazione

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Premesso che:

- il programma di previsione dei lavori pubblici dell'ente, comprende nel Documento Unico di Programmazione (D.U.P.), i lavori di manutenzione straordinaria - risanamento conservativo dell'edificio comunale denominato Keimnesse. CUP J97E14000030004;
 - con determinazione del Segretario n. 8 del 09/05/2014, la responsabile del servizio tecnico comunale è stata nominata RUP dei lavori in oggetto;
 - con propria determinazione n. 242 del 30/12/2014 si affidava l'incarico di progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase progettuale ed esecutiva e contabilità lavori per l'intervento in oggetto all'Arch. Simona Agostino CIG Z5D128EB65, per un importo di € 22.967,97=, IVA e oneri di legge esclusi;
 - con deliberazione di giunta comunale n. 78 del 13/10/2015 è stato approvato il progetto preliminare dei lavori in oggetto;
- ⇒ con deliberazione di giunta comunale n. 3 del 19/01/2017 è stato approvato il progetto definitivo - esecutivo dei lavori di cui trattasi, da cui risulta il seguente importo per l'esecuzione dei lavori:

Opere a corpo	€ 103.920,09=
Totale lavori soggetti a ribasso	€ 103.920,09=
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 4.908,67=
Oneri di discarica non soggetti a ribasso	€ 600,00=
Opere in economia (manodopera)	€ 5.000,00=
Totale lavori non soggetto a ribasso	€ 10.508,67=
TOTALE al netto dell'IVA	€ 114.428,76=
Iva 10%	€ 11.442,88=
Totale lavori	€ 125.871,64=

oltre a imprevisti, spese per gara e collaudi per un totale di € 136.186,49;

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 21 del 28/09/2017 è stata approvata la Convenzione tra la Regione Autonoma Valle d'Aosta e il Comune ai fini di disciplinare i rapporti tra le parti nell'attuazione del piano straordinario di investimenti di cui all'art. 12 della legge regionale 21 dicembre 2016, n. 24;
- con propria determinazione n. 154 del 12/10/2017 è stata indetta la procedura negoziata ex art 36 comma 2 lett b), previo avviso di indagine di mercato;

- con la succitata determinazione si è provveduto a impegnare la somma di € 30,00= (imp. 479/2017) per il pagamento del contributo ANAC e a prenotare la somma di € 136.156,49 (prenotazione impegno n. 480/2017), come da quadro economico;
- l'opera è finanziata per € 136.186,49= da fondi regionali, di cui alla l.r. 24/2016, accertati con propria determinazione n. 156 del 13/10/2017;
- in data 25/08/2017, prot. 5813, è stata pubblicato avviso di indagine di mercato per i lavori in oggetto, con scadenza alle ore 12.00 del 09/09/2017, stabilendo che nel caso in cui fossero pervenute più di 20 manifestazioni di interesse si sarebbe proceduto mediante sorteggio, svolto in seduta pubblica in data 12/09/2017 ore 9.30;
- entro i termini stabiliti sono pervenute le seguenti n. 22 istanze, come da verbale di gara pubblicato nell'apposita sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale, ed è stato valutato opportuno procedere ad invitare tutti gli operatori che hanno presentato istanza, al fine di favorire la libera concorrenza;
- in data 13/10/2017 è stata inviata la lettera di invito, prot. 6803, ai seguenti 22 operatori economici,

1. MAR.SAL. Restauri
2. Impresa Edile Franco S.r.l.
3. I.TE.CO. Impianti Tecnologici e Costruzioni Edili S.r.l.
4. Consorzio Stabile Energos
5. Ottaviano Conservazione e Restauro s.r.l.
6. CEAM
7. IMPRESA EDILE DI LAZIER DINO
8. V.I.CO. S.R.L.
9. Consorzio Stabile Costruendo
10. Costruzioni Edili Giovinazzo
11. Caruso Serafino
12. Magnetti S.r.l.
13. CO.E.S.A. SRL
14. Consorzio Galileo
15. DE.BO 3 S.A.S.
16. Ambra Conservazione e Restauro Srl
17. Costruzioni Edili Tre Effe
18. G&G srl
19. Bertini Aosta S.r.l.
20. Archeos S.a.s. di Monteleone Luigi & C.
21. EDILTUNA S.A.S.
22. S.M. EDILIZIA S.r.l.

- in data 26/10/2017 con nota prot 7056 è stata comunicata via pec a tutti gli operatori economici, la variazione della data di apertura delle buste, al 03.11.2017 ore 9.00;
- entro il termine fissato per la presentazione delle offerte, 30.10.2017 ore 12.30, sono pervenute, nei modi prescritti, n° 10 offerte e precisamente:
 - 1) Capogruppo: G&G S.r.l., con sede in Saint-Vincent (AO) Mandanti Cudia Impianti di Cudia Francesco, con sede in Orbassano (TO) e Cramarossa Stefano, con sede in Saint-Vincent (AO), prot. n. 7050 del 26.10.2017;
 - 2) Capogruppo: Caruso Serafino, con sede in Saint-Vincent (AO), Mandanti: Baratta S.r.l. con sede in Aosta (AO) e Impresa Bosonin Luciano e Fulvio S.n.c., con sede in Charvensod (AO), prot. n. 7073 del 27/10/2017;
 - 3) MAR.SAL. Restauri S.r.l., con sede in Napoli prot. 7077 del 27/10/2017;
 - 4) S.M. Edilizia S.r.l., con sede in Roma (RM), prot. 7079 del 27.10.2017;
 - 5) I.TE.CO. con sede in Bari – Carbonara (BA), prot. 7080 del 27/10/2017;
 - 6) Consorzio Stabile Costruendo, con sede in Puegnago Del Garda (BS), prot. 7082 del 27/10/2017;
 - 7) Ottaviano Conservazione e Restauro S.r.l., con sede in Torino (TO), prot. 7093 del 30/10/2017;
 - 8) Capogruppo Impresa Edile Franco, con sede in Strambino (TO), Mandante COOPEL 3 Società Cooperativa, con sede in Settimo Torinese (TO), prot. 7094 del 30/10/2017;
 - 9) Capogruppo V.I.CO. S.r.l., con sede in Hone (AO), Mandante Actis Alesina S.r.l., con sede in Valtournenche (AO), prot. 7108 del 30/10/2017;
 - 10) Capogruppo Impresa Edile di Lazier Dino S.r.l., con sede in Gaby (AO), Mandanti Idroservice S.r.l., con sede in Champdepraz e Ten Solutions S.r.l., con sede in Pont-Saint-Martin (AO), prot. 7109 del 30/10/2017.
- in data 30/10/2017 alle ore 12.38 e, pertanto, oltre il tempo utile disciplinato dai documenti di gara, è pervenuta al protocollo n. 7410 la busta della ditta CEAM, con sede in Casale

Monferrato (AL), che è stata esclusa dalla procedura, come da verbale di gara pubblicato nell'apposita sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale

- a seguito dell'apertura delle offerte economiche e dell'applicazione dell'esclusione automatica delle offerte anomale, come da verbale di gara, è risultata aggiudicataria la ditta Consorzio Stabile Costruendo, con sede in Puegnago Del Garda (BS), con un ribasso del 13,13% sull'importo a base gara soggetto a ribasso, da cui deriva un importo contrattuale netto pari a €. **100.784,05=**, di cui euro 90.275,38= per lavorazioni, euro 5.000,00= per opere in economia non soggette a ribasso, euro 600,00= per oneri di discarica non soggetti a ribasso, euro 4.908,67= per oneri sicurezza non soggetti a ribasso, oltre a IVA al 10%;
- in data 15/11/2017 è stato pubblicato il verbale di gara sul sito istituzionale, nell'apposita sezione Amministrazione Trasparente – Bandi di Gara, dandone comunicazione a tutti i concorrenti partecipanti, con pec del 15/11/2017 prot. 7509;
- in applicazione dell'articolo 46 comma 3 della legge regionale 54/1998 e dell'articolo 15 del Regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi, compete ai responsabili dei servizi l'attuazione degli obiettivi e dei programmi definiti dagli atti di indirizzo adottati dall'organo politico, inclusa l'adozione di tutti gli atti di gestione finanziaria, tecnica e amministrativa.

Preso atto che:

- in data 14/11/2017, prot. 7475 è stato acquisito il DURC regolare della ditta prima classificata, con scadenza al 13/02/2018
- sono in corso i controlli del primo classificato, effettuati tramite il sistema AVCPASS.

Richiamati:

- il Decreto Legislativo 23/06/2011, n. 118, ad oggetto "*Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della Legge 5 marzo 2009, n. 42*";
- Il Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali (T.U.E.L.), D.lgs. 18 agosto 2000, n.267.
- il bilancio di previsione e il DUP per il triennio 2017 - 2019, approvati con deliberazione del Consiglio comunale n. 04 del 30.03.2017, divenuta esecutiva in data 04.04.2017 e la deliberazione della Giunta comunale n. 25 del 30.03.2017 di assegnazione ai responsabili dei servizi, ai sensi dell'articolo 6 del regolamento di contabilità approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 4 del 28.01.2013, delle quote di bilancio iscritte nel documento contabile;
- la delibera di giunta comunale n. 26 del 06.04.2017 di approvazione del piano esecutivo di gestione nonché del piano della performance per il triennio 2017/2019;
- il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 inerente il nuovo Codice dei Contratti Pubblici e il D.P.R. 207/2010 per le parti ancora in vigore;
- il Regolamento comunale di contabilità vigente e il Decreto legislativo n. 267/2000 e in particolare l'articolo 183 disciplinante gli impegni di spesa.
- l'articolo 1, comma 629 della legge 23.12.2014, n. 190 (legge di stabilità 2015), che introducendo il nuovo articolo 17 ter al D.P.R. 633/1972, ha previsto un nuovo meccanismo di assolvimento dell'I.V.A. per le operazioni nei confronti degli enti pubblici, per effetto del quale l'ente pubblico, destinatario dell'operazione, liquida al fornitore il solo corrispettivo pattuito e versa l'I.V.A. direttamente all'erario;
- la determinazione del Sindaco n. 01 del 11.06.2015 avente a oggetto "*Nomina dei Responsabili dei Servizi per la legislatura 2015 - 2020, sino alla scadenza del mandato dell'Amministrazione comunale in carica.*"
- la determina del responsabile del servizio finanziario n. 119 del 27/12/2017 "*Variatione di esigibilità per modifica del cronoprogramma di spesa - lavori di manutenzione straordinaria - risanamento conservativo dell'edificio comunale denominato Keimnesse. CUP J97E14000030004.*"

Ritenuto sussistere le motivazioni di fatto e di diritto per provvedere in merito, al fine di dare attuazione ai programmi dell'Ente.

Verificata, ai sensi dell'articolo 3 comma 3 lettera a) del vigente Regolamento comunale di contabilità e dell'articolo 183 del D.Lgs 267/2000, la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, rilasciata dal Responsabile del Servizio Finanziario.

Atteso che il Segretario ha espresso parere favorevole in merito alla legittimità, ai sensi dell'articolo 9, lettera d) della legge regionale 19 agosto 1998, n. 46 "Norme in materia di segretari degli enti locali della Regione autonoma Valle d'Aosta" e dell'articolo 49 bis L.R. 7 dicembre 1998 n. 54 "Sistema delle autonomie in Valle d'Aosta".

D E T E R M I N A

1. **Aggiudicare**, per le motivazioni di fatto e di diritto in premessa indicate che qui si intendono espressamente approvate, i lavori di manutenzione straordinaria - risanamento conservativo dell'edificio comunale denominato Keimnesse. CUP J97E14000030004, alla ditta Consorzio Stabile Costruendo, con sede in Puegnago Del Garda (BS), con un importo contrattuale netto pari a €. **100.784,05=**, di cui euro 90.275,38= per lavorazioni, euro 5.000,00= per opere in economia non soggette a ribasso, euro 600,00= per oneri di discarica non soggetti a ribasso, euro 4.908,67= per oneri sicurezza non soggetti a ribasso, oltre a IVA al 10% pari a € 10.078,41=, per un totale di € 110.862,46.
2. **Dare atto che** l'aggiudicazione diverrà efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti, ex art. 32 c. 7 del d.lgs. 50/2016.
3. **Dare atto che**, per quanto non espressamente indicato nella presente, si rinvia al capitolato speciale d'appalto, approvato con deliberazione di giunta comunale n. 3 del 19/01/2017, e al disciplinare di gara allegato alla lettera d'invito, prot. 6803 del 13/10/2017, reggenti la procedura, nonché alla vigente normativa in materia di contrattualistica pubblica.
4. **Dare atto**, ai sensi dell'articolo 183 del D.lgs. n. 267/2000, dell'articolo 15 del regolamento del Regolamento comunale di contabilità vigente e della variazione di esigibilità effettuata con determinazione del servizio finanziario n. 119 del 27/12/2017, che la prenotazione di impegno n. **480/2017**, assunta con propria determinazione n. 154 del 12/10/2017, è stata modificata come segue

Importo	Capitolo	Articolo	Missione	Programma	Titolo	Macro aggregato	Livello 3	Livello 4	Livello 5	Numero impegno/anno
€ 110.862,46	20401	6	1	5	2	02	01	10	002	impegno n. 480/2017 – esigibile nel 2018
€ 25.294,03	20401	6	1	5	2	02	01	10	002	prenotazione e impegno n. 631/2017 stanziata nel 2018

precisando che- l'obbligazione sarà esigibile nel corso del 2018 in base al crono programma dell'opera.

5. **Dare atto**, ai sensi dell'articolo 179 del D.Lgs. n. 267/2000 e dell'articolo 12 del regolamento comunale di contabilità vigente e della variazione di esigibilità effettuata con determinazione del servizio finanziario n. 119 del 27/12/2017, che l'accertamento n. **201/2017**, assunto con propria determinazione n. 156 del 13/10/2017, è modificato come segue

Importo	Capitolo	Articolo	Missione	Programma	Titolo	Macro aggregato	Livello 3	Livello 4	Livello 5	Numero impegno/anno
€ 110.862,46	20401	6	1	5	2	02	01	10	002	accertamento n. 201/2017 – esigibile nel 2018
€ 25.294,03	20401	6	1	5	2	02	01	10	002	prenotazione e accertamento n. 201/2017 stanziata nel 2018

precisando che l'obbligazione sarà esigibile nel corso del 2018 in base al crono programma dell'opera

- 6. Trasmettere** al Sindaco, quale responsabile dell'Amministrazione comunale e sovrintendente al funzionamento dei servizi e degli uffici, copia della presente determinazione, ai sensi dell'art. 20, comma 7, del Regolamento comunale generale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi, approvato con deliberazione di G.C. n. 24 del 19/03/2007.

Il Responsabile dell'istruttoria

F.to Viola Jaccond

Il Responsabile del servizio

F.to Arch. Germana MAIDA

Il Segretario quale Responsabile del servizio finanziario:

Rilascia il parere di regolarità contabile ai sensi dell'articolo 3 comma 3 punto B3 del vigente Regolamento comunale di contabilità.

Rilascia il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'articolo 3, comma 3 lettera a) del vigente Regolamento comunale di contabilità.

Dichiaro, ai sensi dell'articolo 3, c. 3, punto B4 del Regolamento comunale di contabilità, l'ininfluenza del parere di regolarità contabile.

Il Segretario esprime parere favorevole in merito alla legittimità ai sensi dell'articolo 9, comma 1, lettera "d" della Legge regionale 19 agosto 1998, n. 46 e dell'articolo 49/bis della Legge regionale 7 dicembre 1998, n. 54.

Gressoney-Saint-Jean, lì 27/12/2017

IL SEGRETARIO
(F.to Ferruccio PARISIO)

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente determinazione, resa nota mediante comunicazione all'albo pretorio on-line per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'articolo 9 del Regolamento comunale per la gestione dell'albo pretorio digitale, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 57 del 20.11.2013, è affissa all'albo pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi dal 28/12/2017 al 11/01/2018

Gressoney-Saint-Jean, lì 28/12/2017

IL RESPONSABILE
(F.to)

E' copia conforme all'originale

Gressoney-Saint-Jean, lì 27/12/2017

Il Responsabile del servizio
Arch. Germana MAIDA