



**COMUNE DI GRESSONEY - SAINT - JEAN**  
**REGIONE AUTONOMA VALLE D'AOSTA**

**COPIA**

***Determinazione***  
***dell' Ufficio Tecnico***  
**N.143 DEL 09/09/2019**

**Lavori di manutenzione straordinaria di alcuni locali interni all'edificio destinato a Caserma dei Carabinieri in località VILLA MARGHERITA (CUP J99G19000040004- CIG ZEB27C0527). Determina a contrarre e contestuale aggiudicazione.**

**IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA**

**Premesso che:**

- ⇒ il programma di previsione dei lavori pubblici dell'Ente comprende i “*Lavori di manutenzione straordinaria di alcuni locali interni all'edificio destinato a Caserma dei Carabinieri in località Villa Margherita (CUP J99G19000040004- CIG ZEB27C0527)*”;
- ⇒ i lavori suddetti prevedono l'ampliamento dell'esistente servizio igienico per l'adeguamento e l'abbattimento barriere architettoniche nonché la sistemazione di altri locali all'interno dell'edificio in oggetto;
- ⇒ con determinazione del Segretario Comunale n. 10 del 28.03.2019 sono state nominate il Responsabile Unico del procedimento (RUP) nella persona dell'arch. Germana Maida e il progettista e Direttore dei Lavori nella persona del geom. Elida Baravex;
- ⇒ con deliberazione di Giunta comunale n. 31 del 04.04.2019 è stato approvato il progetto e il quadro economico dei lavori per un importo complessivo pari a euro 29.023,46=, di cui euro 20.538,01= per lavori soggetti a ribasso, euro 3.714,00 per economie non soggette a ribasso, euro 600,00=per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, euro 61,79= per oneri di discarica non soggetti a ribasso, euro 1.000,00 per imprevisti, euro 2.591,38= per iva (10%) sui lavori, euro 518,28= per fondo incentivante ai sensi dell'art. 113 del D.lgs. n. 50/2016;
- ⇒ con propria determinazione n. 99 del 13/06/2019 è stato affidato l'incarico di Coordinatore della sicurezza in fase progettuale ed esecutiva, relativi alla suddetta manutenzione straordinaria, al Geom. Francesco D'Amico;
- ⇒ l'affidamento e l'esecuzione dei lavori di importo inferiore ad euro 40.000 può avvenire tramite affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D.lgs 50/2016 con procedura semplificata contestualmente alla determina a contrarre, ai sensi dell'art. 32 comma 2, del D.lgs. 50/2016 e delle linee guida n.3/2017;
- ⇒ il comma 1 dell'art. 40 del D.lgs. 50/2016, come oggi vigente, impone, ai sensi dell'art. 5/bis del D.lgs. 07.03.2005, n°82, Codice dell'Amministrazione Digitale, l'obbligo di procedere a comunicazioni e scambi di informazioni unicamente in modalità elettronica nell'ambito delle procedure di gara e pertanto l'ente si avvale, per la gestione telematica delle suddette procedure, della piattaforma regionale IN.VA- CUC;
- ⇒ al fine di garantire una maggiore competitività, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia ed efficienza, è stata effettuata in data 22.07.2019 è stata pubblicata la procedura di gara su portale IN.VA-CUC-ME.VA. n. 001919/2019 con scadenza alle ore 12:00 del giorno 08.08.2019, invitando i seguenti operatori economici:
  - ✓ BERTERO COSTRUZIONI SNC con sede in Gressoney-Saint-Jean (AO), P.Iva 00457630077;
  - ✓ RIAL IMPINATI SRL, con sede in Gressoney-Saint-Jean (AO), P. Iva 00441890076;

- ✓ I.R.& B. SRL, con sede in Arnad (AO), P. Iva 01114230079.
- ⇒ il criterio di aggiudicazione applicato è quello del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a), del Dlgs. n. 50/2016, mediante ribasso percentuale unico effettuato sul prezzo a base d'asta, limitatamente alle parti ribassabili ai sensi di legge;
- ⇒ entro il termine stabilito (08.08.2019 - le ore 12.00) è pervenuta esclusivamente l'offerta della ditta BERTERO COSTRUZIONI SNC, con sede in sede in Gressoney-Saint-Jean (AO), P. Iva 00457630077, ns. prot. 5757 del 08.08.2019, che ha offerto un ribasso del 14,82% (quattordici/82) sul prezzo posto a base di gara, da cui deriva un importo contrattuale netto pari a **euro 21.870,06=**, di cui euro 17.494,27= per lavorazioni, euro 3.714,00 per economie non soggette a ribasso, euro 600,00=per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, euro 61,79= per oneri di discarica non soggetti a ribasso, oltre a IVA;
- ⇒ in applicazione dell'articolo 46 comma 3 della legge regionale 54/1998 e dell'articolo 15 del Regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi, compete ai responsabili dei servizi l'attuazione degli obiettivi e dei programmi definiti dagli atti di indirizzo adottati dall'organo politico, inclusa l'adozione di tutti gli atti di gestione finanziaria, tecnica e amministrativa.
- ⇒ l'art. 113 del Dlgs. 50/2016 prevede un apposito fondo, a valere sugli stanziamenti di bilancio previsti per i singoli appalti, di risorse finanziarie in misura non superiore al 2% modulate sull'importo dei lavori, servizi e forniture, posti a base di gara, da destinare ai dipendenti che svolgono le funzioni tecniche, quali la verifica dei progetti di predisposizione e di controllo delle procedure di gara e di esecuzione dei contratti pubblici, di RUP, di direzione dei lavori ovvero di direzione dell'esecuzione e di collaudo tecnico amministrativo, ovvero di verifica di conformità di collaudatore statico ove necessario per consentire l'esecuzione del contratto;
- ⇒ con deliberazione di Giunta comunale n. 29 del 26/03/2019 è stato approvato il regolamento per la corresponsione degli incentivi per le funzioni tecniche.

#### **Richiamati:**

- ✓ l'art. 113 del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;
- ✓ il nuovo regolamento per la corresponsione degli incentivi per le funzioni tecniche approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 29 del 26/03/2019;
- ✓ il bilancio di previsione pluriennale e il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) per il triennio 2019/2021, approvati con deliberazione del Consiglio comunale n. 35 del 28.12.2018, divenuta esecutiva in data 31.12.2018;
- ✓ la deliberazione della Giunta comunale n. 1 del 10.01.2019 relativa all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) e del piano delle performance per il triennio 2019/2021, nonché assegnazione ai responsabili dei servizi, ai sensi dell'articolo 46 comma 5 della legge regionale 07/12/1998, n. 54, delle quote di bilancio iscritte nel documento contabile;
- ✓ le successive deliberazioni di Giunta e di Consiglio di approvazione di variazioni al bilancio di previsione;
- ✓ la legge regionale 24 dicembre 2018, n. 12 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale della Regione autonoma Valle d'Aosta/Vallée d'Aoste -Legge di stabilità regionale per il triennio 2019/2021. Modificazioni di leggi regionali." pubblicata sul BUR in data 27/12/2018 n. 55;
- ✓ la legge 30 dicembre 2018 n. 145 "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2019 e bilancio pluriennale per il triennio 2019-2021." pubblicata in data 31/12/2018 n. 302;
- ✓ il Dlgs. 18 aprile 2016, n. 50 inerente il nuovo Codice dei Contratti Pubblici e s.m.i. nonché il D.P.R. 207/2010 per le parti ancora in vigore;
- ✓ lo statuto comunale vigente, approvato con deliberazione consiliare n. 14 del 24.03.2015;
- ✓ il Regolamento comunale di contabilità approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 92 del 09.08.2018, divenuta esecutiva in data 21.08.2018 e il Decreto legislativo n. 267/2000 e in particolare l'articolo 183 disciplinante gli impegni di spesa;
- ✓ il vigente articolo 17 ter del D.P.R. 633/1972, che prevede, per le cessioni di beni e per le prestazioni di servizi effettuate nei confronti di amministrazioni pubbliche, che l'I.V.A. sia versata direttamente all'erario dalle stesse amministrazioni;
- ✓ la determinazione del Sindaco n. 01 del 11.06.2015 avente a oggetto "Nomina dei Responsabili dei Servizi per la legislatura 2015 - 2020, sino alla scadenza del mandato dell'Amministrazione comunale in carica".

#### **Preso atto che:**

- in data 14/08/2019 prot. 5874 è stato acquisito il Certificato del Casellario Giudiziale per tutti i soci, nonché il certificato dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato;
- in data 23/08/2019 prot. 6104 è pervenuta l'attestazione della regolarità fiscale da parte del competente ufficio dell'Agenzia delle Entrate ma nulla è pervenuto alla data del presente atto;
- l'ente è in possesso del Durc regolare dell'operatore economico in corso di validità (ns prot 3656 del 23/05/2019);

**Ritenuto** sussistere le motivazioni di fatto e di diritto per provvedere in merito, al fine di dare attuazione agli atti di programmazione dell'Ente.

**Verificata**, ai sensi dell'articolo 5 comma 1 lettera a) del vigente Regolamento comunale di contabilità, la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, rilasciata dal Responsabile del Servizio Finanziario, determinate dalle entrate degli oneri di urbanizzazione;

**Atteso che** il Segretario ha espresso parere favorevole in merito alla legittimità, ai sensi dell'articolo 9, lettera d) della legge regionale 19 agosto 1998, n. 46 "*Norme in materia di segretari degli enti locali della Regione autonoma Valle d'Aosta*" e dell'articolo 49 bis L.R. 7 dicembre 1998 n. 54 "*Sistema delle autonomie in Valle d'Aosta*".

## D E T E R M I N A

**1. Dare atto** che la presente costituisce la determina a contrarre, ai sensi dell'art. 32, comma 2, del Dlgs. 50/2016, stabilendo quanto segue:

- a) la modalità di scelta del contraente è l'affidamento diretto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 36, comma 2 lettera a) del D.lgs. 18.04.2016 n. 50;
- b) il contratto si perfezionerà mediante scambio di corrispondenza commerciale di offerta e di accettazione, ai sensi dell'art. 32 comma 14, del D.lgs. 50/2016;
- c) l'onere complessivo posto a carico della Stazione appaltante ammonta a euro 25.913,80=, I.V.A. esclusa, di cui euro 21.870,06= per i lavori in oggetto, euro 228,04 per fondo incentivante e euro 4.043,75= di somme a disposizione per eventuali imprevisti determinati dall'economia di ribasso, oltre a euro 518,28= per fondo incentivante ai sensi dell'art. 113 del Dlgs. n. 50/2016;
- d) la spesa è finanziata dalle entrate destinate agli investimenti determinate dagli oneri di urbanizzazione;
- e) la commessa di cui trattasi è soggetta all'applicazione delle disposizioni normative disciplinate dalla legge 136/2010 in merito alla tracciabilità dei pagamenti. L'inadempienza da parte dell'operatore economico determina l'applicazione delle sanzioni di cui all'articolo 6 comma 4 della succitata Legge e la sospensione dei pagamenti inerenti la commessa stessa.

**2. Stabilire**, ai sensi dell'articolo 36 comma 2 lettera a) del D.lgs. 50/2016, per tutte le motivazioni di fatto e di diritto in premessa indicate che qui si intendono espressamente richiamate e approvate, di procedere all'affidamento a operatore economico esterno è di procedere con la manutenzione straordinaria di alcuni locali interni all'edificio destinato a Caserma dei Carabinieri. A tal fine si precisa che:

- a) il fine di pubblico interesse che si intende perseguire è ampliare l'esistente servizio igienico per adeguamento ed abbattimento barriere architettoniche nonché sfruttare maggiormente tutti i locali all'interno dell'edificio destinato a Caserma dei Carabinieri;
- b) l'oggetto del contratto è l'esecuzione dei lavori così come previsto dai documenti di gara allegati alla procedura telematica n 001919/2019;
- c) le condizioni per l'affidamento del lavoro, nonché le clausole essenziali del contratto sono stabilite dal disciplinare di gara e dalla relazione tecnico illustrativa allegate alla suddetta procedura telematica.

**3. Aggiudicare**, per le motivazioni di fatto e di diritto in premessa indicate che qui si intendono espressamente approvate, i lavori di "*Manutenzione straordinaria di alcuni locali interni all'edificio destinato a Caserma dei Carabinieri in localita' Villa Margherita (CUP J99G19000040004- CIG ZEB27C0527)*", alla ditta Bertero Costruzioni SNC, con sede in sede in Gressoney-Saint-Jean (AO), P.Iva 00457630077, per un importo contrattuale netto pari a **euro 21.870,06=**, di cui euro 17.494,27= per lavorazioni, euro 3.714,00 per economie non soggette a ribasso, euro 600,00=per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, euro 61,79= per oneri di discarica non soggetti a ribasso, oltre a IVA pari al 10% di euro 2.187,01= e euro ;

**4. Impegnare**, ai sensi dell'articolo 183 del D.lgs. n. 267/2000 e dell'articolo 19 del regolamento comunale di contabilità, al capitolo di spesa 20401, del bilancio triennale 2019/2021:

- la somma di **euro 24.057,06=**, quale onere a carico dell'ente per il lavoro di cui trattasi, come di seguito indicato:

Art.	Miss.	Prog.	Codice voce	Fonte finanziamento	Numero impegno / anno
6	1	5	2.02.01.10.999	Oneri di urbanizzazione	511 sub. 1/2019

- la somma di euro 228,04=, quale onere a carico dell'ente a titolo di incentivo per funzioni tecniche di cui all'art. 113 del Dlgs.50/2016, determinato secondo le disposizioni del Regolamento comunale approvato con Deliberazione di Giunta comunale n. 29 del 28/03/2019, destinati al Responsabile Unico di procedimento e al Direttore lavori, individuati con Determinazione n. 10/2019:

Art.	Miss.	Prog.	Codice voce	Fonte finanziamento	Numero impegno / anno
6	1	5	2.02.01.10.999	Oneri di urbanizzazione	511 sub. 2/2019

5. **Prenotare**, ai sensi dell'articolo 183 del D.lgs. n. 267/2000 e dell'articolo 19 del regolamento comunale di contabilità la somma di **euro 4.738,36=**, determinate dall'economia di ribasso di gara, quale onere a carico dell'ente per il lavoro di cui trattasi come di seguito indicato:

Capitolo	Art.	Miss.	Progr.	Codice voce	Fonte finanziamento	Numero prenotazione / anno
20401	6	1	5	2.02.01.10.000	Oneri di urbanizzazione	511/2019

6. **Liquidare** alla ditta BERTERO COSTRUZIONI SNC, con sede in sede in Gressoney-Saint-Jean (AO), P.Iva 00457630077,, a tacitazione di ogni suo diritto ad avere per i lavori di cui trattasi, previo riscontro della regolarità della prestazione e fino alla somma **euro 21.870,06=**, con le modalità di cui all'articolo 22 comma 2 lettera a) del vigente regolamento di contabilità e con imputazione della spesa all'impegno di cui al precedente punto 4, gestione competenza 2019 del bilancio di previsione per il triennio 2019 - 2021, che offre la voluta disponibilità.
7. **Liquidare** all'erario, in ottemperanza alle disposizioni di cui all'articolo 17 ter del D.P.R. 633/1972, fino alla somma di **euro 2.187,06=**, a titolo di I.V.A. sui lavori di cui al precedente punto 5, con imputazione della spesa all'impegno di cui al precedente punto 4, gestione competenza 2019 del bilancio di previsione per il triennio 2019 - 2021, che offre la voluta disponibilità.
8. **Trasmettere** al Sindaco, quale responsabile dell'Amministrazione comunale e sovrintendente al funzionamento dei servizi e degli uffici, copia della presente determinazione, ai sensi dell'art. 20, comma 7, del Regolamento comunale generale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi, approvato con deliberazione di G.C. n. 24 del 19/03/2007.

**Il Responsabile dell'istruttoria**  
F.to Elida BARAVEX

**Il Responsabile del servizio**  
F.to Arch. Germana MAIDA

Il Segretario quale Responsabile del servizio finanziario:

Rilascia il parere di regolarità contabile ai sensi dell'articolo 5, comma 1, lettera B del vigente Regolamento comunale di contabilità.

Rilascia il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'articolo 5, comma 1 lettera A) del vigente Regolamento comunale di contabilità.

Dichiaro, ai sensi dell'articolo 5, comma 1, lettera B punto B1 del Regolamento comunale di contabilità, l'ininfluenza del parere di regolarità contabile.

Il Segretario esprime parere favorevole in merito alla legittimità ai sensi dell'articolo 9, comma 1, lettera "d" della Legge regionale 19 agosto 1998, n. 46 e dell'articolo 49/bis della Legge regionale 7 dicembre 1998, n. 54.

Gressoney-Saint-Jean, lì 09/09/2019

IL SEGRETARIO  
( F.to Stefania ROLLANDOZ)

#### ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente determinazione, resa nota mediante comunicazione all'albo pretorio on-line per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'articolo 9 del Regolamento comunale per la gestione dell'albo pretorio digitale, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 57 del 20.11.2013, è affissa all'albo pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi dal 10/09/2019 al 24/09/2019

Gressoney-Saint-Jean, lì 10/09/2019

IL RESPONSABILE  
( F.to Patrizia RIAL)