



COMUNE DI GRESSONEY – SAINT - JEAN

REGIONE AUTONOMA VALLE D'AOSTA

COPIA

**VERBALE DI DELIBERAZIONE
DELLA GIUNTA COMUNALE
N. 69 DEL 07/07/2022**

**LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA
FINALIZZATI ALL'ADEGUAMENTO
FUNZIONALE ED IMPIANTISTICO DI N. 8
SERVIZI IGIENICI INTERNI ALL'EDIFICIO DI
PROPRIETÀ COMUNALE E DENOMINATO
"HOTEL VILLA TEDALDI", SITO IN LOC.
TSCHEMENOAL N. 12 (CUP: J97H21011740004 -
CIG: 89735675BF) - APPROVAZIONE RELAZIONE
AL CONTO FINALE E CERTIFICATO DI
REGOLARE ESECUZIONE.**

L'anno duemilaventidue addì sette del mese di luglio, nella sede comunale, in seguito a convocazione disposta dal Sindaco per le ore quindici e minuti trenta, si è riunita la Giunta comunale, nelle persone dei Signori:

Cognome e Nome	Presente
1. ALLIOD Mattia - Sindaco	Sì
2. CERESA Guglielmo - Vice Sindaco	Sì
3. BIELER Vanda - Assessore	Sì
4. GALLO Andrea - Assessore	Sì
5. PARODI Manuela - Assessore	Sì
6. SILVESTRI Angelo - Assessore	Sì
Totale presenti:	6
Totale assenti:	0

Partecipa alla seduta il Segretario Stefania ROLLANDOZ.

Il Sindaco ALLIOD Mattia dichiara aperta la seduta per aver constatato il numero legale degli intervenuti e passa alla trattazione dell'argomento di cui all'oggetto.

Deliberazione della Giunta comunale n. 69 del 07/07/2022

OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA FINALIZZATI ALL'ADEGUAMENTO FUNZIONALE ED IMPIANTISTICO DI N. 8 SERVIZI IGIENICI INTERNI ALL'EDIFICIO DI PROPRIETÀ COMUNALE E DENOMINATO "HOTEL VILLA TEDALDI", SITO IN LOC. TSCHEMENOAL N. 12 (CUP: J97H21011740004 - CIG: 89735675BF) - APPROVAZIONE RELAZIONE AL CONTO FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE.

La Giunta comunale

Premesso che:

- con determinazione del Responsabile dell'area tecnica n. 107 del 27.07.2021 è stato affidato alla società Geoline S.r.l. STP, con studio in località Grande Charrière n. 3/B in Saint-Christophe (AO), P.IVA 01115980078, nella persona del Geom. Fazari Nazareno, l'incarico inerente all'attività di supporto al Responsabile unico del procedimento (RUP) afferente agli interventi in oggetto;
- con determinazione del Segretario n. 32 del 12.10.2021, è stato nominato, ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. 50/2016, il Responsabile Unico del procedimento (RUP), nella persona dell'arch. Germana Maida, dipendente di categoria D, in possesso dei requisiti previsti dalla vigente normativa, con funzione di direttore dei lavori di opere pubbliche, ai sensi del D.lgs. 50/2016, del DPR 207/2010 e del DM 49/2018;
- con deliberazione della Giunta comunale n. 93 in data 07.10.2021 è stato approvato, ai sensi dell'art. 23, comma 3-bis, del D.lgs. 50/2016, il progetto dei lavori di manutenzione straordinaria finalizzati all'adeguamento funzionale ed impiantistico di n. 8 servizi igienici interni all'edificio di proprietà comunale e denominato "Hotel Villa Tedaldi", sito in Loc. Tschemenal n. 12, redatto dal Geom. Nazareno Fazari, per complessivi euro 123.528,60, di cui euro 96.407,96 per lavori posti a base di gara;
- con propria determinazione a contrarre n. 189 del 09.11.2021 è stata indetta la procedura telematica di consultazione di mercato, nell'ambito dell'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. 16 luglio 2020, n. 76 convertito con modificazioni dalla Legge 11 settembre 2020, n. 120, così come modificato dalla Legge n. 108 del 29 luglio 2021;
- con propria determinazione n. 229 del 21.12.2021 sono stati aggiudicati i lavori alla ditta Rial Impianti S.r.l., con sede in Gressoney-Saint-Jean (AO) - P. IVA 00441890076, per un importo contrattuale netto pari a euro 90.078,13=;
- in data 26.01.2022, è stato stipulato il contratto Rep n. 1/2022, registrato a Châtillon in data 27.01.2022 al n. 2 serie IT;
- con determinazione del Responsabile dell'area tecnica n. 59 del 15.04.2022 è stato approvato e liquidato il SAL n. 1 relativo ai lavori di cui trattasi;
- con determinazione del Responsabile dell'area tecnica n. 103 del 17.06.2022 è stata approvata una maggiore spesa euro 2.094,75=, al netto del ribasso dell'6,8999%, dovuta all'esigenza di apportare alcune modifiche non sostanziali al contratto al fine di predisporre alcuni passacavi per potenziare gli impianti esistenti nei locali adibiti a bagno e migliorare la qualità dell'opera e rientrante nelle disposizioni di cui all'art. 106, comma 12, del D.lgs. 50/2016.

Richiamati:

- il verbale di consegna dei lavori in data 01.03.2022, prot. n. 1606, nel quale si stabiliscono in n. 90 giorni naturali e consecutivi i termini per l'esecuzione dei lavori, determinando quale termine di ultimazione degli stessi il giorno 29.05. 2022;
- l'autorizzazione a firma del RUP in data 31.05.2022, prot. n. 4256, che autorizza la proroga n. 1 sino alla data del 20.06.2022;
- il verbale di ultimazione dei lavori in data 21.06.2022, prot. n. 4897, con il quale è stata certificata l'ultimazione dei lavori avvenuta in data 20.06.2022, nei tempi contrattuali.

Dato atto che la pubblicazione, in data 21.06.2022, prot. n. 4879, dell'Avviso ai creditori dal 21.06.2022 al 06.07.2022 non ha dato seguito ad alcuna contestazione.

Visto il Certificato di Regolare Esecuzione (CRE) predisposto in data 07.07.2022 dal Direttore dei lavori e RUP, Arch. Germana Maida, ai sensi del dell'art. 102 del D.lgs. 50/2016, dal quale si evince che il conto finale dei lavori ammonta a euro 92.172,88=, da cui dedotti gli acconti precedenti deriva un credito netto dell'impresa esecutrice dei lavori, Rial Impianti S.r.l., con sede in Gressoney-Saint-Jean (AO) - P. IVA 00441890076, pari ad euro 62.201,05, e da cui si evince che si non registrano economie per l'ente rispetto all'importo contrattuale.

Dato atto che in data 04.07.2022, ns. prot. n. 5286, è stata accertata la regolarità contributiva con acquisizione del DURC dell'operatore economico in corso di validità.

Richiamati:

- ⇒ il Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali (T.U.E.L.), di cui al Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;
- ⇒ la legge regionale 7 dicembre 1998, n. 54, recante "Sistema delle autonomie in Valle d'Aosta";
- ⇒ lo statuto comunale vigente, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 9 in data 02.04.2020, entrato in vigore il 05.05.2020, successivamente modificato con deliberazione del Consiglio comunale n. 46 in data 10.11.2020, in vigore dal 17.12.2020;
- ⇒ il Decreto Legislativo 23 giugno 2011, n. 118, ad oggetto "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della Legge 5 marzo 2009, n. 42";
- ⇒ la legge regionale 22 dicembre 2021, n. 35 recante "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale della Regione autonoma Valle d'Aosta/Vallée d'Aoste (Legge di stabilità regionale per il triennio 2022/2024). Modificazioni di leggi regionali";
- ⇒ la legge 30 dicembre 2021, n. 234, recante "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2022 e bilancio pluriennale per il triennio 2022-2024";
- ⇒ il bilancio di previsione pluriennale e il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) per il triennio 2022/2024, approvati con deliberazione del Consiglio comunale n. 3 del 04.02.2022, divenuta esecutiva in data 09.02.2022;
- ⇒ la deliberazione della Giunta comunale n. 10 del 24.02.2022 relativa all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) e del piano delle performance per il triennio 2022/2024, nonché assegnazione ai responsabili dei servizi, ai sensi dell'articolo 46 comma 5 della legge regionale 07/12/1998, n. 54, delle quote di bilancio iscritte nel documento contabile e successive modificazioni;
- ⇒ il Regolamento comunale di contabilità approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 92 del 09.08.2018, divenuta esecutiva in data 21.08.2018;
- ⇒ il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 inerente al nuovo Codice dei Contratti Pubblici e il D.P.R. 207/2010 per le parti ancora in vigore;
- ⇒ il Decreto del Sindaco n. 2 del 25.01.2022, recante "Attribuzione della responsabilità del Servizio Finanziario alla dott.ssa Viola Jaccond, categoria D - profilo istruttore amministrativo-contabile, a far data dal 01.02.2022".

Ritenuto sussistere i presupposti di fatto e di diritto per procedere all'approvazione della Relazione al conto finale e del Certificato di Regolare Esecuzione (CRE) dei lavori in oggetto.

Atteso che il Segretario comunale, in qualità di responsabile del servizio interessato, ha espresso il parere favorevole di regolarità tecnica della proposta, ai sensi degli articoli 49 e 147/bis del D.lgs. 267/2000-TUEL e dell'articolo 49/bis, comma 2, della l.r. 54/98.

Atteso che il responsabile del servizio finanziario, ha espresso il parere favorevole in merito alla regolarità contabile della proposta, ai sensi dell'articolo 153, comma 5, del D.lgs. 267/2000-TUEL e dell'articolo 5, comma 1, lett. B) del vigente Regolamento di contabilità.

Atteso che il Segretario ha espresso parere favorevole in merito alla legittimità, ai sensi dell'articolo 49bis, comma 1, della legge regionale 7 dicembre 1998, n. 54 e dell'art. 3, comma 4, della legge regionale 23 luglio 2010, n. 22.

Con votazione favorevole unanime espressa in forma palese, per alzata di mano.

d e l i b e r a

1. **Approvare**, per le motivazioni di fatto e di diritto in premessa indicate che qui si intendono espressamente richiamate, la Relazione al conto finale e il Certificato di Regolare Esecuzione (CRE), ai sensi dell'art. 102 del D.lgs. 50/2016, dei lavori di manutenzione straordinaria finalizzati all'adeguamento funzionale ed impiantistico di n. 8 servizi igienici interni all'edificio di proprietà comunale e denominato "Hotel Villa Tedaldi", sito in Loc. Tschemenoal n. 12 nel comune di Gressoney-Saint-Jean (CUP: J97H21011740004 - CIG: 89735675BF), predisposto in data 07.07.2022 dal Direttore dei lavori e RUP, Arch. Germana Maida, dal quale si evince che il conto finale dei lavori ammonta a euro 92.172,88=, da cui dedotti gli acconti precedenti deriva un credito netto dell'impresa esecutrice dei lavori, Rial Impianti S.r.l., con sede in Gressoney-Saint-Jean (AO) - P. IVA 00441890076, pari ad euro 62.201,05=, e da cui si evince che si non registrano economie per l'ente rispetto all'importo contrattuale.

2. **Autorizzare** il Responsabile del servizio tecnico a procedere con gli atti di propria competenza, ai fini della liquidazione del credito all'impresa.
3. **Approvare** lo svincolo della cauzione definitiva versata dall'impresa Rial Impianti S.r.l. - P. IVA 00441890076.
4. **Trasmettere** copia del presente atto all'impresa Rial Impianti S.r.l.

Il Presidente dichiara chiusa la trattazione dell'argomento. Letto, approvato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE
(F.to : Mattia ALLIOD)

IL SEGRETARIO
(F.to : Stefania ROLLANDOZ)

Il responsabile del servizio finanziario:

☒ Rilascia il parere di regolarità contabile, ai sensi dell'articolo 153, comma 5, del D.lgs. 267/2000-TUEL e dell'articolo 5, comma 1, lett. B) del vigente Regolamento di contabilità.

☐ Rilascia il parere favorevole di copertura finanziaria, ai sensi dell'articolo 153, comma 5, del D.lgs. 267/2000-TUEL e dell'articolo 5, comma 1, lett. A) del vigente Regolamento di contabilità.

☐ Dichiaro, ai sensi dell'articolo 5, comma 1, lett. B), punto B1 del regolamento comunale di contabilità, l'ininfluenza del parere di regolarità contabile.

Il Responsabile del servizio finanziario
(F.to Viola JACCOND)

Il responsabile del servizio interessato, esprime il parere favorevole di regolarità tecnica della proposta, ai sensi degli articoli 49 e 147/bis del D.lgs. 267/2000-TUEL e dell'articolo 49/bis, comma 2, del l.r. 54/98.

Il Responsabile del servizio interessato
(F.to Stefania ROLLANDOZ)

Il Segretario esprime il parere favorevole in merito alla legittimità, ai sensi dell'articolo 49bis, comma 1, della legge regionale 7 dicembre 1998, n. 54 e dell'art. 3, comma 4, della legge regionale 23 luglio 2010, n. 22.

Gressoney-Saint-Jean, lì 07/07/2022

Il Segretario
(F.to Stefania ROLLANDOZ)

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione è stata posta in pubblicazione all'Albo Pretorio il 08-lug-2022 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi, ai sensi dell'articolo 52/bis, comma 1 della Legge regionale 07/12/1998, n. 54.

Gressoney-Saint-Jean, lì 08-lug-2022

Il Responsabile
(F.to Viola JACCOND)

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva in data odierna, a norma dell'articolo 52/ter della Legge regionale 07/12/1998, n. 54.

Gressoney-Saint-Jean, lì 08-lug-2022

Il Segretario
(F.to Stefania ROLLANDOZ)

E' copia conforme all'originale.

Gressoney-Saint-Jean, lì 08-lug-2022

Il Segretario
(Stefania ROLLANDOZ)