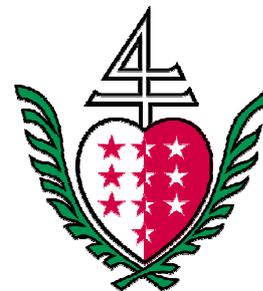




Comune di Gressoney-Saint-Jean

Regione Autonoma Valle D'Aosta
Administration communale
Gemeindeverwaltung



Prot. n. 3992

Gressoney-Saint-Jean, 12/05/2015

Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando ai sensi dell'art. 122, comma 7 del D.Lgs. 163/2006 per l'affidamento della realizzazione delle opere di messa a norma, ai sensi del D.P.R. 151/2011, dell'edificio Villa Deslex. CUP J99J13000540004. CIG Z60121162A.

Comunicazione aggiudicazione definitiva.

ESITO GARA

Ai sensi e per gli effetti dell'articolo 79 del D.Lgs. 163/2006, si informa che è stata esperita, con le modalità disciplinate dalla parte IV, titolo II "degli affidamenti in economia", articoli 21 e seguenti del vigente regolamento comunale di esecuzione del codice dei contratti pubblici, dall'articolo 125 del D.Lgs. 163/2006, la gara per l'affidamento, mediante cottimo fiduciario, dei lavori di realizzazione delle opere di messa a norma, ai sensi del D.P.R. 151/2011, dell'edificio Villa Deslex.

Importo a base di gara: Euro 31.688,23=, di cui € 750,00= per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

Criterio di aggiudicazione: criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'articolo 82 del D.Lgs. 163/2006, con ribasso percentuale da applicarsi sull'importo a base gara soggetto a ribasso.

Operatori economici invitati:

Con lettera del prot. n. 1965 del 11/03/2015 sono state invitate, come da verbale di sorteggio del 10/03/2015 a seguito di inoltro di istanza di manifestazione d'interesse, a presentare un'offerta le seguenti ditte:

- 1) Edilsitec S.r.l., con sede legale in Casoria (NA);
- 2) Bertini S.r.l. con sede legale in Riva Valdobbia (VC);
- 3) Pro System di Rauseo Mario con sede legale in Torino (TO);
- 4) CEAM con sede legale in Casale Monferrato (AL);
- 5) Elettro 2000 tlc S.r.l. con sede legale in Asti (AT);

Concorrenti: Entro gli stabiliti termini, ovvero le ore 12,30 del giorno 26/03/2015 sono pervenute all'ufficio protocollo dell'ente le sottoindicate offerte:

1. Pro System di Rauseo Mario con sede in Torino (TO), prot. 2576 del 24/03/2015;
2. Elettro 2000 tlc S.r.l. con sede in Asti (AT), prot. 2591 del 25/03/2015;
3. Bertini S.r.l. con sede in Riva Valdobbia (VC), prot. 2594 del 25/03/2015;

La gara, regolarmente esperita in data 26/03/2015, come da verbale di gara depositato agli atti, ha determinato la sottoindicata graduatoria:

- 1) Elettro 2000 tlc S.r.l., con un'offerta pari a € 23.567,27=
- 2) Pro System di Rauseo Mario con un'offerta pari a € 26.665,705=
- 3) Bertini S.r.l. con un'offerta pari a € 29.398,76=

L'aggiudicazione definitiva è stata disposta con determinazione del responsabile del servizio tecnico n. 61 del 12/05/2015, in applicazione degli atti di programmazione interna, a favore dell'operatore economico risultato aggiudicatario provvisorio, ditta Elettro 2000 tlc S.r.l. con sede in Asti (AT), con un importo netto contrattuale pari a € 23.567,27=.

Il Responsabile Unico del Procedimento
MAIDA Arch. Germana

VERBALE DI GARA

Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando ai sensi dell'art. 122, comma 7 del D.Lgs. 163/2006 per l'affidamento della realizzazione delle opere di messa a norma, ai sensi del D.P.R. 151/2011, dell'edificio Villa Deslex. CUP J99J13000540004. CIG Z60121162A.

L'anno *duemilaquindici*, il giorno *ventisei* del mese di *marzo* alle ore *15,00* presso la Sala Consiliare del
Comune di Gressoney-Saint-Jean,

PREMESSO CHE

Premesso che:

- con deliberazione di giunta comunale n. 91 del 21/10/2014 è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori in oggetto riguardanti la messa a norma, ai sensi del D.P.R. 151/2011, dell'edificio Villa Deslex;
- con determinazione del responsabile del servizio tecnico n. 203 del 05/12/2014 è stata indetta la gara per l'espletamento della procedura in oggetto;
- in data 19/02/2015, prot. 1300, è stata pubblicato all'albo pretorio, sul sito internet comunale e sul sito internet della Regione Autonoma Valle d'Aosta l'avviso di manifestazione d'interesse per selezionare almeno 5 operatori da invitare alla procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando ai sensi dell'art. 122, comma 7 del D.Lgs. 163/2006;
- in data 10/03/2015 si è provveduto al sorteggio degli operatori economici, come da verbale depositato agli atti;
- con nota del 11/03/2015 prot. 1965 si invitavano a formulare l'offerta, con il criterio del prezzo più basso ex art. 82 del d.lgs. 163/2006, per i lavori di cui trattasi, stabilendo una base d'asta di Euro 31.688,23=, di cui € 750,00= per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, le seguenti cinque imprese, sorteggiate a seguito di inoltro di istanza di manifestazione d'interesse, come da verbale di sorteggio del 10/03/2015:
 - 6) Edilsitec S.r.l.
 - 7) Bertini S.r.l.
 - 8) Pro System di Rauseo Mario
 - 9) CEAM
 - 10) Elettro 2000 tlc S.r.l.
- la seduta di gara è stata fissata per il giorno 26/03/2015 alle ore 15.00.

QUANTO SOPRA PREMESSO E CONSIDERATO

l'Arch. Germana MAIDA nella sua qualità di Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Gressoney-Saint-Jean assume la presidenza della Commissione.

Assistono alle operazioni, in qualità di testimoni, la Sig.ra. JACCOND Viola, con funzione di segretario verbalizzante, e il Geom. TILLIER Alessandro, noti ed idonei.

Il Presidente precisa che entro il termine previsto delle ore 12,30 del giorno 26/03/2015, scadenza del tempo utile per la presentazione delle offerte, sono pervenuti, in ordine cronologico e nei modi prescritti n. tre plichi e precisamente:

4. Pro System di Rauseo Mario con sede in Torino (TO), prot. 2576 del 24/03/2015;
5. Elettro 2000 tlc S.r.l. con sede in Asti (AT), prot. 2591 del 25/03/2015;
6. Bertini S.r.l. con sede in Riva Valdobbia (VC), prot. 2594 del 25/03/2015;

Constatato che tutti i plichi sopra elencati (n.3) sono:

- ✓ pervenuti tempestivamente, entro il termine ultimo previsto per il ricevimento delle offerte, fissato alle ore 12,30 del giorno 26/03/2015;
- ✓ integri, chiusi, sigillati e controfirmati sui lembi di chiusura, come previsto nelle prescrizioni della richiesta a presentare offerta.

Dopodiché viene dichiarata aperta la gara e si procede all'apertura e alla verifica della documentazione contenuta nella **busta A "Documentazione"**, verificando per ogni operatore economico la regolarità e la completezza della documentazione presentata. Si riscontra quanto segue:

CONCORRENTE 1 – Pro System di Rauseo Mario

La documentazione di cui alla busta A è conforme. Manca la marca da bollo sull'istanza.

CONCORRENTE 2 - Elettro 2000 tlc S.r.l.

La documentazione di cui alla busta A è conforme

CONCORRENTE 3 - Bertini S.r.l.

La documentazione di cui alla busta A è conforme

Viene la volta di aprire le buste **B “Offerta Economica”** e si dà lettura del prezzo praticato:

CONCORRENTE 1 – Pro System di Rauseo Mario

€ 26.665,705=. Sul modulo di offerta economica è stata applicata la marca da bollo.

CONCORRENTE 2 - Elettro 2000 tlc S.r.l.

€ 23.567,27=

CONCORRENTE 3 - Bertini S.r.l.

€ 29.398,76=

Il Presidente, constatata più conveniente l'offerta della ditta Elettro 2000 tlc S.r.l. con sede in Asti (AT) la dichiara aggiudicataria, **in via provvisoria**, per l'esecuzione dei lavori di messa a norma, ai sensi del D.P.R. 151/2011, dell'edificio Villa Deslex, con la seguente offerta

Importo delle manodopera non soggetto a ribasso	€ 5.100,00
Importo offerto per le lavorazioni	€ 17.717,27= (ribasso del 31,43% su € 25.838,23=)
Importo per oneri della sicurezza	€ 750,00=

da cui deriva un importo complessivo netto di € 23.567,27=.

Alle ore 15,30 avendo ultimato tutte le formalità, il Presidente dichiara conclusa la seduta di gara e la Commissione rimette i propri atti all'amministrazione comunale di Gressoney-Saint-Jean, per gli adempimenti di competenza.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

_____ MAIDA Germana

I TESTIMONI

_____ JACCOND Viola (Verbalizzante)

_____ TILLIER Alessandro