



Comune di Gressoney-Saint-Jean

Regione Autonoma Valle D'Aosta
Administration communale
Gemeindeverwaltung



Prot. n. 1539

Gressoney-Saint-Jean, li 25.02.2022

Spettabile soggetto concorrente

Oggetto: SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA DELLE AREE VERDI, DEI PARCHI GIOCHI E DELLE PASSEGGIATE PRESENTI NEL TERRITORIO COMUNALE E DI MANUTENZIONE DEI FIORI, COMPRESIVA DI ANNAFFIATURA, PER LE STAGIONI ESTIVE 2022-2023 (CIG: 910564364F).

LETTERA D'INVITO

Allegato alla richiesta pubblicata nella piattaforma telematica, messa a disposizione dalla Centrale Unica di Committenza - CUC (Plate-Forme Centralisée – Place VdA)

Con riferimento a quanto in oggetto, si invita codesta ditta, qualora interessata, a voler presentare un'offerta per l'affidamento, ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera a) del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50, così come modificato dal D.L. 76/2020, convertito in L. 120/2020 e dal D.L. 77/2021, convertito in L. 108/2021, del servizio di manutenzione ordinaria delle aree verdi, dei parchi giochi e delle passeggiate presenti nel territorio comunale e di manutenzione dei fiori, comprensiva di annaffiatura, per le stagioni estive 2022-2023.

Di seguito si riportano le principali informazioni per l'espletamento della procedura di affidamento diretto del servizio di cui trattasi.

I riferimenti della Stazione Appaltante risultano i seguenti:

Stazione Appaltante:	Comune di Gressoney-Saint-Jean
Indirizzo:	Località Villa Margherita n. 1 – 11025 Gressoney-Saint-Jean (AO)
Telefono:	0125.355192
Codice univoco ufficio:	UFI6J6
e-mail	info@comune.gressoneystjean.ao.it
PEC	protocollo@pec.comune.gressoneystjean.ao.it
Sito internet:	www.comune.gressoneystjean.ao.it

1. Oggetto del contratto

Il presente appalto ha natura di contratto di servizio e ha come oggetto la manutenzione ordinaria delle aree verdi, dei parchi giochi e delle passeggiate presenti nel territorio comunale e di manutenzione dei fiori, comprensiva di annaffiatura, per le stagioni estive 2022-2023, come meglio descritto agli articoli 2, 3, e 5 del Capitolato d'oneri, allegato alla presente.

2. Modalità di esecuzione del servizio

All'Aggiudicatario competono tutte le prestazioni elencate nel Capitolato d'oneri allegato alla presente.

3. Termine di esecuzione del servizio

Le attività oggetto del servizio dovranno essere espletate nel rispetto della vigente normativa in materia, secondo quanto specificato nell'articolo 3 e seguenti del suddetto Capitolato d'oneri.

4. Importo del servizio

Il corrispettivo a base d'asta è fissato in euro 24.500,00= annuali, IVA esclusa, di cui euro 1.000,00=, annuali, per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale complessivo dell'appalto (Anni 2022-2023) pari a **euro 49.000,00=**, al netto dell'IVA.

L'importo è comprensivo di servizio, di oneri per la sicurezza, di attrezzature e materiali di consumo.

5. Categorie del servizio

<i>Codice CPV</i>	<i>Descrizione</i>
77100000-1	Servizi agricoli
77311000-6	Servizi di piantagione e manutenzione aree verdi
77313000-7	Servizi di manutenzione parchi

6. Norme che disciplinano la partecipazione procedura di affidamento

La procedura di affidamento competitivo è disciplinata dalle norme contenute nei seguenti documenti:

- ✓ Capitolato d'oneri;
- ✓ Normativa vigente in materia di contratti pubblici e la normativa specifica in materia di sicurezza del lavoro.

Al fine delle eventuali esclusioni, l'ente committente fa riferimento a quanto contenuto nelle determinazioni dell'Autorità di Vigilanza dei Contratti Pubblici in data 10.10.2012, n. 4.

Ai sensi dell'articolo 52 del D.lgs. 50/2016, tutte le comunicazioni e gli scambi di informazione sono eseguiti, o a mezzo piattaforma Centrale Unica di Committenza - CUC (Plate-Forme Centralisée – Place VdA), in fase di procedura di affidamento, e comunque utilizzando mezzi di comunicazione elettronici, quali posta elettronica certificata.

7. Scelta del contraente

La scelta del contraente è effettuata con le modalità disciplinate dall'articolo 36, comma 2, lett. a) del D.lgs. 50/2016, così come modificato dal D.L. 76/2020, convertito in L. 120/2020 e dal D.L. 77/2021, convertito in L. 108/2021.

8. Criterio di aggiudicazione

Il presente appalto di servizi è affidato al concorrente che formula la migliore offerta, ai sensi dell'articolo 95 comma 4 lett. b) e dell'articolo 36, comma 9 bis, del D.lgs. 50/2016, mediante ribasso percentuale unico che sarà applicato all'importo posto a base d'asta.

In caso di discordanza del ribasso indicato in cifre da quello indicato in lettere, la stazione Appaltante prenderà in considerazione quello maggiormente vantaggioso per la medesima.

Ogni concorrente non può presentare più di una offerta e non sono ammesse offerte indeterminate o condizionate o parziali o che facciano riferimento ad altre offerte.

In caso di parità tra due o più offerenti si procede con sorteggio pubblico.

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di aggiudicare il servizio anche in presenza di una sola offerta valida purché considerata conveniente per la Stazione Appaltante.

9. Soggetti ammessi alla procedura di affidamento

Sono ammessi a partecipare alla presente procedura, i soggetti indicati all'articolo 45 del D.lgs. 50/2016, anche nella forma di raggruppamenti di operatori economici, che non si trovino nell'impossibilità di contrattare con la pubblica amministrazione.

Per quanto riguarda la partecipazione alla presente procedura nella forma di raggruppamenti temporanei, si rinvia a quanto stabilito all'articolo 48 del D.lgs. 50/2016.

10. Requisiti di partecipazione

Per la partecipazione alla presente procedura di affidamento il concorrente, a pena di esclusione, deve possedere i seguenti requisiti:

- a) Requisiti di ordine generale, di cui all'articolo 80 del D.lgs. 50/2016.

Sono esclusi dalla partecipazione alla procedura di affidamento, né possono essere affidatari di subappalti e non possono stipulare i relativi contratti, i soggetti per i quali ricorrano le cause di esclusione di cui all'articolo 80 del D.lgs. 50/2016.

I concorrenti attestano il possesso dei requisiti mediante dichiarazione resa ai sensi e per gli effetti degli articoli 46, 47 e 48 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, come da modulo generato dal sistema informatico.

Si intendono gravi le violazioni che comportano un omesso pagamento di imposte e tasse per un importo superiore all'importo di cui all'articolo 48-bis, commi 1 e 2-bis, del D.P.R. 29.09.1973, n. 602.

Si intendono altresì gravi le violazioni ostative al rilascio del documento unico di regolarità contributiva (DURC) di cui all'articolo 2, c. 2, del D.L. 25.09.2002, n. 210, convertito con modificazioni dalla L.22.11.2002, n. 266.

Qualora alla medesima procedura partecipino concorrenti in situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile, il concorrente rende apposita dichiarazione in merito allegando, se del caso, apposite dichiarazioni giustificative, a dimostrazione che le offerte non sono imputabili a un unico centro decisionale. L'ente committente esclude i concorrenti per i quali accerta che le relative offerte siano imputabili a un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi. La verifica e l'eventuale esclusione sono disposte dopo l'apertura delle buste contenenti l'offerta economica.

Ai fini degli accertamenti relativi alle cause di esclusione di cui al presente punto, si applica l'articolo 43 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445.

b) **Requisiti di adeguata capacità tecnica e professionale:**

I concorrenti per partecipare alla presente procedura, ai fini della dimostrazione dei requisiti di cui al presente articolo, devono possedere i seguenti requisiti:

- ✓ iscrizione nel Registro delle Imprese per la tipologia di attività prevista nella presente procedura di affidamento istituito presso la competente Camera di Commercio, ovvero nel registro commerciale dello Stato di appartenenza, per Ditte con sede in altri Stati membri;
- ✓ avere a disposizione mezzi e attrezzature per l'esecuzione a regola d'arte del servizio di cui trattasi, conformi alle disposizioni vigenti in materia di sicurezza.
- ✓ possedere i DPI previsti dalla vigente normativa per lo svolgimento del servizio in oggetto.

I concorrenti attestano il possesso dei requisiti mediante dichiarazione resa ai sensi e per gli effetti degli articoli 46, 47 e 48 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, utilizzando il modulo allegato alla presente.

L'ente committente si riserva la facoltà, in caso di necessità, di richiedere ulteriore documentazione probante e di verificare a campione la veridicità delle dichiarazioni rese dai concorrenti.

I requisiti richiesti, necessari per partecipare regolarmente alla procedura di affidamento, devono sussistere sino alla data di stipula del contratto e perdurare per tutta la durata del servizio:

11. Limiti di partecipazione

Alla presente procedura si applica la disciplina dell'articolo 36, comma 2, lett. a) del D.lgs. 50/2016.

Si precisa che, a tutela della par condicio delle imprese concorrenti e della regolarità della procedura, è vietata la partecipazione alla procedura in concorrenza tra imprese che siano controllanti o controllate, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 2359 codice civile, ovvero con imprese con le quali vi siano forme di collegamento dovute all'identità fra i seguenti incarichi:

- ✓ titolare di ditta individuale;
- ✓ socio di società in nome collettivo;
- ✓ socio accomandatario di società in accomandita semplice;
- ✓ membro di organi di amministrazione, di società per azioni, società a responsabilità limitata, di cooperative e loro consorzi, di consorzi di imprese;
- ✓ soggetti investiti di potere di rappresentanza dell'impresa per la partecipazione ad appalti pubblici
- ✓ direttori tecnici.

12. Segnalazione dei rischi specifici

I rischi specifici esistenti sono quelli propri, legati all'attività di cui alla presente procedura.

13. Tempi e modalità di richiesta chiarimenti

Le richieste di chiarimenti possono essere inoltrate entro le **ore 12:00 del giorno 15.03.2022**, tramite la piattaforma della Centrale Unica di Committenza - CUC (Plate-Forme Centralisée – Place VdA), sulla quale viene gestita telematicamente la procedura di affidamento.

14. Tempi e modalità di presentazione dell'offerta

La documentazione per la partecipazione alla procedura e le offerte devono essere formulate dagli operatori economici e inserite nel sistema telematico, sul portale Centrale Unica di Committenza - CUC (Plate-Forme Centralisée – Place VdA), nello spazio relativo alla presente procedura.

I modelli messi a disposizione dalla Stazione Appaltante sul portale Centrale Unica di Committenza - CUC (Plate-Forme Centralisée – Place VdA), devono essere scaricati, compilati e caricati in formato PDF, in formattazione PDF/A, o comunque in un formato che rispetti le caratteristiche oggettive di qualità, sicurezza, integrità, immodificabilità e immutabilità nel tempo del contenuto e della sua struttura, negli appositi campi del portale. I documenti devono essere firmati, obbligatoriamente, in forma digitale.

La corretta apposizione della firma digitale rimane nella piena responsabilità di ciascun partecipante.

L'offerta deve essere presentata entro e non oltre le ore **18.00 del giorno 17.03.2022**, corredata, a pena di esclusione, da offerta economica.

La documentazione amministrativa deve essere inserita nell'apposita sezione, debitamente sottoscritta dal legale rappresentante con la modalità sopra indicate.

L'offerta economica, in bollo da € 16,00, deve essere inserita nell'apposita sezione, debitamente sottoscritta dal legale rappresentante con le modalità sopra indicate, con l'indicazione della percentuale di ribasso applicata sul prezzo a base di procedura di affidamento per l'intero periodo contrattuale del servizio in oggetto.

Si precisa inoltre che la Stazione Appaltante riconoscerà, ai fini dei successivi rapporti dipendenti dall'affidamento e per tutti i relativi atti, nessuno escluso, la sola persona che ha sottoscritto l'offerta e che il concorrente non può mutare tale rappresentante senza l'espreso consenso della Stazione Appaltante.

Non sono ammesse offerte in aumento o alla pari, pena l'esclusione.

15. Modalità di espletamento della procedura di affidamento

Le offerte sono valutate dopo la scadenza del termine per la loro presentazione.

L'apertura e la valutazione delle offerte è fissata alle ore **10.00 del giorno 18.03.2022**.

La procedura di affidamento è gestita telematicamente, su piattaforma Centrale Unica di Committenza - CUC (Plate-Forme Centralisée – Place VdA), utilizzando le modalità tecniche e informatiche della stessa.

L'Ente darà opportuna comunicazione ai concorrenti aventi diritto per il tramite della suddetta piattaforma.

16. Soccorso istruttorio

Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui all'articolo 83 del D.lgs. 50/2016.

Nei casi di irregolarità formali, ovvero di mancanza o incompletezza di dichiarazioni non essenziali, la Stazione Appaltante ne richiede comunque la regolarizzazione con la procedura di cui al periodo precedente, ma non applica alcuna sanzione. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente è escluso dalla procedura.

17. Aggiudicazione

L'aggiudicazione diventa efficace ed è formalizzata con apposito provvedimento amministrativo, a seguito dell'espletamento dei controlli da parte del Responsabile del Procedimento.

Se, a seguito dei controlli, emergesse che il concorrente primo classificato non possieda i requisiti di ordine generale e di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa, l'ente committente procede a:

- a) escludere il concorrente,
- b) segnalare il fatto all'Autorità giudiziaria,
- c) segnalare il fatto all'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC),
- d) aggiudicare l'appalto a favore del successivo migliore offerente in possesso dei requisiti.

L'aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta da parte dell'ente committente.

L'offerta dell'Aggiudicatario, invece, è irrevocabile fino al termine stabilito per la stipula del contratto di appalto.

I requisiti richiesti nella presente, necessari per partecipare regolarmente alla procedura, devono perdurare sino al termine del servizio.

18. Subappalto

Fermo restando che il contratto non può essere ceduto a pena di nullità, per l'affidamento in oggetto è ammesso il subappalto, di cui all'articolo 105 del D.lgs. 50/2016, nel limite del 50%.

19. Modifiche

Le modifiche, nonché le varianti, del contratto devono essere autorizzate dal Responsabile unico del procedimento (RUP), secondo le disposizioni previste dall'articolo 106 del D.lgs. 50/2016.

20. Documentazione ai fini della stipula del contratto

L'Aggiudicatario deve costituire una garanzia, denominata "garanzia definitiva", a sua scelta sotto forma di cauzione o fideiussione con le modalità di cui all'articolo 103 del D.lgs. 50/2016, così come indicato all'articolo 10 del Capitolato d'oneri.

21. Contratto

Il contratto si perfezionerà mediante atto pubblico, ai sensi dell'articolo 32, comma 14, del D.lgs. 50/2016. L'inizio del servizio di manutenzione in oggetto deve essere comunque assicurato anche in pendenza della stipulazione del contratto senza nessun ulteriore onere per l'Ente appaltante; in tal caso si procede alla redazione di apposito verbale di avvio dell'esecuzione del contratto ai sensi dell'articolo 32 del D.lgs. n. 50/2016.

22. Termine di validità dell'offerta

Trascorsi 180 giorni dalla presentazione dell'offerta, senza che sia intervenuta l'aggiudicazione, i concorrenti hanno la facoltà di svincolarsi dall'offerta. Tale termine è da ritenersi interrotto, in caso di notifica di ricorso, fino alla definizione del contenzioso.

23. Finanziamento

Il servizio in oggetto è finanziato con fondi propri dell'Ente.

24. Ricorso

L'organo competente al ricevimento del ricorso nei confronti dell'esclusione per le prescrizioni contenute nella presente procedura di affidamento è il T.A.R. Valle d'Aosta, P.zza Accademia S. Anselmo, 2 - 11100 Aosta.

Il ricorso promosso innanzi a tale Organo deve essere presentato all'ente committente entro 30 giorni dalla ricezione della comunicazione di avvenuta esclusione.

25. Ulteriori precisazioni

Per quanto non espressamente previsto nella presente vigono i principi in materia di appalti pubblici stabiliti dalla normativa di settore, tra le quali il D.lgs. 18.04.2016, n. 50 "Codice dei contratti pubblici", il D.P.R. 05.10.2010, n. 207, come oggi vigente.

Il diritto di accesso agli atti della presente procedura è disciplinato dal Dlgs. 18.04.2016, n. 50 e, per quanto in esso non espressamente previsto, dalla Legge 241/1990 e s.m.i. e dalla legislazione regionale vigente.

I documenti presentati e trovati non in regola con le disposizioni sul bollo non comportano l'esclusione dalla procedura: ne è fatta denuncia alla competente Agenzia delle Entrate per i provvedimenti consequenziali, ai sensi dell'articolo 16 del D.P.R. 30.12.1982, n. 955.

L'Ente committente, si riserva di verificare a campione la veridicità delle dichiarazioni rese dai concorrenti i quali, pena l'esclusione, sono tenuti a presentare.

L'Amministrazione scrivente si riserva di differire o annullare, per sopravvenuti motivi di pubblico interesse, la procedura di aggiudicazione senza che ciò possa comportare a favore dell'offerente diritti in ordine alle spese sostenute per la presentazione dell'offerta.

26. Riservatezza delle informazioni e trattamento dati

In relazione ai documenti trasmessi dai concorrenti e alle dichiarazioni rese, la Stazione Appaltante opererà nel rispetto dei principi di riservatezza e segretezza, non comunicando a nessun soggetto estraneo tali dati, in ossequio ai principi di cui al GDPR in vigore dal 25.05.2018.

Ai sensi del GDPR "Regolamento (UE) 2016/679 europeo in materia di protezione dei dati personali", la Stazione Appaltante comunica che i dati relativi ai partecipanti alla presente procedura sono acquisiti dalla medesima per verificare la sussistenza dei requisiti necessari per la partecipazione alla procedura, e in particolare delle capacità

amministrative e tecnico – economiche dei concorrenti richieste per l'esecuzione dei servizi nonché per l'aggiudicazione e, per quanto riguarda la normativa antimafia, in adempimento di precisi obblighi di legge.

I dati forniti dalla ditta aggiudicataria sono acquisiti dalla Stazione Appaltante ai fini della stipula del contratto, per l'adempimento degli obblighi legali a esso connessi, oltre che per la gestione ed esecuzione economica e amministrativa del contratto stesso.

Il trattamento dei dati è effettuato dalla Stazione Appaltante in modo da garantirne la sicurezza e la riservatezza e può essere attuato mediante strumenti manuali, informatici e telematici idonei a trattarli nel rispetto delle regole di sicurezza previste dalla legge e/o dai regolamenti interni.

Il conferimento dei dati ha natura obbligatoria, nel senso che il concorrente, se intende partecipare alla presente procedura, deve rendere la documentazione richiesta dalla Stazione Appaltante.

La conseguenza di un eventuale rifiuto di fornire i dati determina l'esclusione dalla procedura o la decadenza dell'eventuale aggiudicazione.

I soggetti o le categorie di soggetti ai quali i dati possono essere comunicati sono:

- 1) il personale dell'Amministrazione implicato nel procedimento;
- 2) ogni altro soggetto che abbia interesse, ai sensi della legge regionale 6 agosto 2007, n. 19 e della legge 241/1990;
- 3) altri soggetti della pubblica amministrazione, in presenza di una norma di legge o regolamento ovvero quando tale comunicazione sia necessaria per lo svolgimento di funzioni istituzionali.

I diritti spettanti all'interessato sono sanciti dal GDPR "Regolamento (UE) 2016/679 europeo in materia di protezione dei dati personali", cui si rinvia.

Titolare del trattamento è il Comune di Gressoney-Saint-Jean, con sede in località Villa Margherita, n. 1.

Distinti saluti.

Il Responsabile del servizio tecnico e RUP
-Arch. Stefania Rollandoz-
documento firmato digitalmente