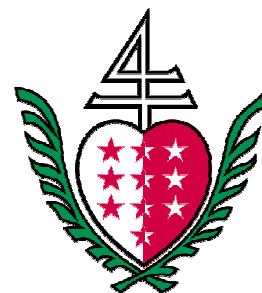




Comune di Gressoney-Saint-Jean

Regione Autonoma Valle D'Aosta
Administration communale
Gemeindeverwaltung



Imposta Unica Comunale (IUC) – Anno 2014

L'imposta unica comunale, comunemente chiamata IUC, è stata introdotta con la Legge 27 dicembre 2013, n. 147 (legge di stabilità 2014).

Essa si basa su due presupposti impositivi: il primo costituito dal possesso di immobili (ovvero l' IMU) e il secondo collegato all'erogazione dei servizi comunali, con una componente a sua volta articolata in due tributi, la TARI (finalizzata alla copertura dei costi inerenti al servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti) e la TASI (destinata a finanziare i costi per i servizi indivisibili prestati dai Comuni).

Con deliberazione del Consiglio comunale n. 02 del 07/04/2014 sono stati approvati i regolamenti di disciplina dell'imposta unica comunale (IUC) e con deliberazione del Consiglio comunale n. 03 del 07/04/2014 sono state approvate le relative aliquote e tariffe per l'anno 2014.

Imposta Unica Comunale (IUC) – IMU

Aliquote e tariffe

Le aliquote e tariffe in relazione all'imposta unica comunale (IUC) – IMU, con efficacia 1° gennaio 2014 sono le seguenti:

Aliquota ridotta per abitazione principale di Cat. A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze, così come definite dall'art. 13, comma 2 D.L. 201/2011, convertito in L. 214/2011	4‰ (quattro per mille)
Aliquota generale per fabbricati e aree edificabili	9,4‰ (nove virgola quattro per mille)
Aliquota per i fabbricati produttivi di Cat. D	7,6‰ (sette virgola sei per mille) interamente riservato allo Stato
Aliquota per immobili di categoria da A/1 a A/11 e relative pertinenze C/2, C/6, C/7 (nella misura massima di 1 pertinenza per categoria), locati nell'anno solare per un minimo di 180 (cento ottanta) giorni anche non continuativi	7,6‰ (sette virgola sei per mille)
Aliquota per immobili di categoria catastale C/1, C/3 e C/4	6‰ (sei per mille)
Aliquota per immobili di categoria da A/1 a A/11 e relative pertinenze C/2, C/6, C/7 (nella misura massima di 1 pertinenza per categoria), locati a residenti nel comune o concessi in uso gratuito a parenti fino al secondo grado, anch'essi residenti nel comune, limitatamente al periodo in cui è vigente la locazione o la concessione.	6‰ (sei per mille)
Aliquota per unità immobiliari, escluse quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, concesse in comodato dal soggetto passivo dell'imposta a parenti in linea retta entro il primo grado che le utilizzano come abitazione principale, limitatamente alla quota di rendita risultante in Catasto eccedente il valore di € 500,00.	6‰ (sei per mille)

Imposta unica comunale (IUC) – TASI

Ai sensi dell'art. 1, comma 676 L. 147/2013 e in attesa del consolidamento delle definitive modalità del tributo e della verifica di eventuali diverse esigenze di bilancio, con la deliberazione di Consiglio comunale n. 03 del 07/04/2013 è stato deliberato l'azzeramento dell'aliquota della TASI per tutti gli immobili.

Imposta unica comunale (IUC) – TARI

Aliquote e tariffe

Le aliquote e tariffe in relazione all'imposta unica comunale (IUC) – TARI, con efficacia 1° gennaio 2014 sono le seguenti:

Attività produttive		quota fissa	quota variabile
		tariffa € a mq/anno	tariffa € a mq/anno
1	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	0,08035	0,59739
2	Campeggi, distributori carburanti	0,12603	0,93164
4	Esposizioni, autosaloni, superfici accessorie o destinate a uso strumentale all'attività sportiva	0,06774	0,50493
5	Alberghi con ristorante	0,20953	1,18313
6	Alberghi senza ristorante	0,14336	1,06534
7	Case di cura e riposo	0,15754	1,16491
8	Uffici, agenzie, studi professionali	0,17802	1,32279
9	Banche ed istituti di credito	0,09137	0,67988
10	Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta, e altri beni durevoli	0,17487	1,29718
11	Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	0,23946	1,77083
12	Attività artigianali tipo botteghe (falegname, idraulico, fabbro, elettricista, parrucchiere)	0,16384	1,20900
13	Carrozzeria, autofficina, elettrauto	0,18275	1,34839
14	Attività industriali con capannoni di produzione	0,14336	1,06676
15	Attività artigianali di produzione beni specifici	0,17172	1,26874
16	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie	0,76250	5,64247
17	Bar, caffè, pasticceria	0,57345	4,24145
18	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	0,37495	2,78070
19	Plurilicenze alimentari e/o miste	0,41119	3,04525
20	Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	0,95471	7,07193
21	Discoteche, night club	0,25837	1,91306

Utenze soggette a tariffa giornaliera: La misura tariffaria è determinata in base alla corrispondente tariffa annuale del tributo, rapportata a giorno e maggiorata del 100%.

utenze domestiche		
Numero componenti del nucleo familiare	quota fissa	quota variabile
	tariffa € al mq/anno	tariffa a nucleo familiare / anno
1	0,46946	10,40330
2	0,54770	20,80660
3	0,60359	26,00824
4	0,64830	33,81072
5	0,69301	41,61319
6 o più	0,72654	48,11525

La quota variabile non si applica alle pertinenze delle utenze domestiche.