



COMUNE DI GRESSONEY – SAINT - JEAN

REGIONE AUTONOMA VALLE D'AOSTA

COPIA

**VERBALE DI DELIBERAZIONE
DELLA GIUNTA COMUNALE
N. 140 DEL 22/12/2022**

Lavori di messa in sicurezza e riqualificazione del cimitero del Comune di Gressoney-Saint-Jean - Lotto funzionale n. 1 (CUP: J99I21000040004) - Approvazione progetto definitivo.

L'anno duemilaventidue addì ventidue del mese di dicembre, nella sede comunale, in seguito a convocazione disposta dal Sindaco per le ore quindici e minuti trenta, si è riunita la Giunta comunale, nelle persone dei Signori:

Cognome e Nome	Presente
1. ALLIOD Mattia - Sindaco	Sì
2. CERESA Guglielmo - Vice Sindaco	Sì
3. BIELER Vanda - Assessore	Sì
4. GALLO Andrea - Assessore	Sì
5. PARODI Manuela - Assessore	Sì
6. SILVESTRI Angelo - Assessore	Sì
Totale presenti:	6
Totale assenti:	0

Partecipa alla seduta il Segretario Stefania ROLLANDOZ.

Il Sindaco ALLIOD Mattia dichiara aperta la seduta per aver constatato il numero legale degli intervenuti e passa alla trattazione dell'argomento di cui all'oggetto.

Deliberazione della Giunta comunale n. 140 del 22/12/2022

OGGETTO: Lavori di messa in sicurezza e riqualificazione del cimitero del Comune di Gressoney-Saint-Jean - Lotto funzionale n. 1 (CUP: J99I21000040004) - Approvazione progetto definitivo.

La Giunta comunale

Premesso che:

- ✓ l'Amministrazione comunale ha inserito nel proprio programma dei lavori pubblici gli interventi di messa in sicurezza e riqualificazione del cimitero comunale, al fine di risanare il cimitero monumentale con una razionalizzazione degli spazi;
- ✓ l'intervento in esame, qualificabile come lotto funzionale n. 1, consiste, oltre a interventi manutentivi e di riqualificazione delle attività presenti, nella creazione di celle ossari, di urne cinerarie, di un cinerario comune, nonché nel restauro della Cappella denominata "dei morti", nel rifacimento delle pavimentazioni e dei camminamenti con regimazione delle acque superficiali e nel riordino della zona di ingresso.

Dato atto che:

- ✓ con determinazione dell'Ufficio tecnico n. 143 del 30.09.2021 è stato affidato il servizio tecnico inerente alla redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica, ai sensi dell'art. 23, comma 5, del D.lgs. 50/2016, per i lavori di messa in sicurezza e di riqualificazione del cimitero comunale, all'Arch. Ezio Alliod dello Studio Architettura Alliod, con sede in via Martorey, in Verrès (AO), C.F. LLDZEI61A24A326M - P.I. 00553780073;
- ✓ in data 24.12.2021, con nota prot. n. 10274, lo Studio Architettura Alliod ha trasmesso il progetto di fattibilità tecnica ed economica, di cui all'art. 23, commi 5 e 6, del D.lgs. 50/2016, relativo ai lavori di cui trattasi, come da documentazione depositata agli atti;
- ✓ con deliberazione del Consiglio comunale n. 16 del 26.05.2022 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica, ai sensi dell'art. 23, comma 5, del D.lgs. 50/2016, relativo ai lavori di messa in sicurezza e di riqualificazione del cimitero del Comune di Gressoney-Saint-Jean - Lotto n. 1 (CUP: J99I21000040004 - CIG: Z7A38461F2);
- ✓ con determinazione dell'Ufficio tecnico n. 128 del 21.07.2022 è stata nominata Responsabile unico del procedimento (RUP), ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. 50/2016, l'arch. Germana Maida;
- ✓ con determinazione dell'Ufficio tecnico n. 162 del 29.08.2022 sono stati affidati i servizi tecnici inerenti alla redazione della progettazione definitiva ed esecutiva, di direzione dei lavori e di coordinamento della sicurezza in fase progettuale ed esecutiva, compresa la redazione del certificato di regolare esecuzione, relativi ai lavori di messa in sicurezza e riqualificazione del cimitero del Comune di Gressoney-Saint-Jean, per i lavori di messa in sicurezza e di riqualificazione del cimitero comunale, all'Arch. Ezio Alliod dello Studio Architettura Alliod, con sede in via Martorey, in Verrès (AO), C.F. LLDZEI61A24A326M - P.I. 00553780073;
- ✓ in data 03.11.2022, con nota prot. n. 8735, il professionista incaricato ha trasmesso, all'Amministrazione comunale di Gressoney-Saint-Jean, la progettazione definitiva dei lavori di cui trattasi, riguardanti il lotto funzionale n. 1;
- ✓ con determinazione dell'Ufficio tecnico n. 195 del 20.10.2022 è stato affidato al Dott. Geol. Arianna Centelli, con studio in Charvensod (AO), C.F. CNTRNN92H53A326C - P.IVA 01253890071, il servizio attinente alla relazione geologica e allo studio di compatibilità dell'intervento con lo stato di dissesto esistente, così come previsto dalla deliberazione di Giunta regionale n. 2939 del 10.10.2008, relativi ai lavori di messa in sicurezza e riqualificazione del cimitero- Lotto 1 (CUP: J99I21000040004 - CIG: Z7A38461F2).

Richiamato l'art. 23 (Livelli della progettazione per gli appalti, per le concessioni di lavori nonché per i servizi), comma il quale recita: *"La stazione appaltante, in rapporto alla specifica tipologia e alla dimensione dell'intervento indica le caratteristiche, i requisiti e gli elaborati progettuali necessari per la definizione di ogni fase della progettazione. È consentita, altresì, l'omissione di uno o di entrambi i primi due livelli di progettazione, purché il livello successivo contenga tutti gli elementi previsti per il livello omissivo, salvaguardando la qualità della progettazione"*.

Presa visione dei contenuti della progettazione definitiva relativa ai lavori di messa in sicurezza e riqualificazione del cimitero comunale – Lotto funzionale n. 1, redatta dall'Arch. Ezio Alliod, con studio in Verrès (AO), composta dai seguenti elaborati:

1. RELAZIONI
 - 1.1 Relazione generale
 - 1.2 Prime indicazioni in materia di sicurezza
2. INQUADRAMENTO TERRITORIALE
 - 2.1 Estratto mappa catastale – PRGC – Ambiti inedificabili
3. RILIEVO
 - 3.1 Planimetria di rilievo
 - 3.2 Restauro e risanamento cappella cimiteriale rilievo
4. PROGETTO
 - 4.1 Planimetria generale degli interventi
 - 4.2.1 Nuova pavimentazione cimitero/sistemazione cordoli (intervento A)
 - 4.2.2 Regimazione delle acque (intervento A)
 - 4.3 Riqualificazione ingressi (intervento B-G)
 - 4.4 Restauro e risanamento cappella cimiteriale – realizzazione camera mortuaria opere interne (intervento C)
 - 4.5 Cinerario comune (intervento D)/chiusino ossario comune (intervento E)
 - 4.6 Urne cinerarie e celle ossari (intervento F)
5. IMPIANTI
 - 5.1 Schemi impianti adduzioni acquedotto – impianti elettrici
6. QUADRO ECONOMICO
 - 6.1 Elenco prezzi – Analisi prezzi – Computo metrico – Analisi prezzi voci a corpo – Computo metrico estimativo

Visto il quadro economico di investimento dei lavori di cui trattasi, redatto ai sensi dell'art. 16 del D.P.R. 207/2010, riportante quanto segue:

A – IMPORTO LAVORI		
A	Lavori a misura, a corpo, in economia, a base di gara, di cui:	€ 205.000,00
A.1.	Lavori soggetti a ribasso	€ 198.000,00
A.2.	Lavori non soggetti a ribasso: di cui	€ 7.000,00
A.2.1	-oneri per la sicurezza	€ 5.940,00
A.2.2	-oneri di discarica	€ 1.060,00
B – SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B.1	Imprevisti - migliorie (6%)	€ 13.530,00
B.2	Spese tecniche (progettazione, direzione lavori, coordinamento sicurezza, CRE), compresa relazione geologica, incluso contributo 4%	€ 73.603,00
	Incarico archeologo, inclusi oneri di legge	€ 3.042,00
B.3	Incentivo ai sensi dell'art. 113 del D.lgs. 50/2016	€ 4.100,00
B.4	Contributo ANAC	€ 225,00
B.5	I.V.A. su importo lavori (10%)	€ 20.500,00
B	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€ 115.000,00
C	TOTALE GENERALE (A+B)	€ 320.000,00

Dato atto che la spesa per l'esecuzione dell'opera verrà finanziata con fondi propri dell'ente.

Appurato che per la tipologia di intervento sono stati acquisiti i seguenti pareri, autorizzazioni, nulla osta:

- Assessorato Sanità, Salute e Politiche sociali – Dipartimento sanità e salute: parere favorevole espresso in data 15.11.2022 con prot. n. 7300, acquisito agli atti dell'ente in pari data al prot. n. 9138;
- Assessorato Beni culturali, Turismo, Sport e Commercio – Dipartimento soprintendenza per i beni e le attività culturali: parere espresso in data 15.11.2022 con prot. n. 9744, acquisito agli atti dell'ente in pari data al prot. n. 9105, recante:

“Va in ogni caso segnalato come l’area occupata dalla chiesa parrocchiale, comprensiva dello stesso cimitero, sia indiziata di lunga frequentazione, come peraltro ben delineato in relazione. Per questo motivo, al fine di assicurare un controllo generale delle operazioni e un’eventuale documentazione delle sezioni esposte, si prescrive di comunicare a questo ufficio, preventivamente l’inizio del cantiere e con un anticipo minimo di 10 giorni lavorativi, la data di inizio delle lavorazioni”.

- Azienda USL della Valle d’Aosta – Dipartimento di Prevenzione - Struttura Complessa Igiene e Sanità pubblica: parere favorevole acquisito con nota in data 18.11.2022, prot. n. 9234;
- Commissione edilizia comunale: parere favorevole, espresso in data 18.11.2022, con verbale n. 5261;
- Assessorato Beni culturali, Turismo, Sport e Commercio – Dipartimento soprintendenza per i beni e le attività culturali: parere espresso in data 25.11.2022 con prot. n. 10172, acquisito agli atti dell’ente in pari data al prot. n. 9496, recante:

“Per quanto di competenza, ai sensi delle norme sopra citate, visto il progetto presentato relativo alle opere in oggetto, considerato che le stesse non influiscono negativamente sulle strutture e sulla tipologia del fabbricato in questione, non si sollevano obiezione sulla loro realizzazione in quanto compatibili con le esigenze di tutela storico- monumentale.

Tuttavia, per quanto concerne gli aspetti di tutela archeologica, si conviene con la proposta di esclusione dalla necessità di presentazione di una VPA e si considerano le lavorazioni come compatibili. Va in ogni caso segnalato come l’area occupata dalla chiesa parrocchiale, comprensiva dello stesso cimitero, sia indiziata di lunga frequentazione, come peraltro ben delineato in relazione. Per questo motivo, al fine di assicurare un controllo generale delle operazioni e un’eventuale documentazione delle sezioni esposte, si prescrive di comunicare preventivamente all’Ufficio Patrimonio archeologico e restauro beni monumentali e all’Ufficio autorizzazione beni architettonici l’inizio del cantiere, quindi, con un anticipo minimo di 10 giorni lavorativi, la data di inizio delle lavorazioni.

Pertanto, si autorizza la realizzazione delle opere in progetto”.

Vista la relazione geologica e lo studio di compatibilità dell’intervento con lo stato di dissesto esistente, così come previsto dalla deliberazione di Giunta regionale n. 2939 del 10.10.2008, redatti dalla Dott. Geol. Arianna Centelli, acquisiti agli atti dell’ente in data 07.12.2022 al prot. n. 9862.

Precisato che l’intervento, ricadente in sottozona di tipo “Ad1” (Centro storico), è conforme allo strumento urbanistico vigente ed è coerente con le scelte del P.T.P., nonché risponde alle esigenze dell’Amministrazione.

Richiamato l’art. 62, comma 1, della legge regionale 6 aprile 1998, n. 11, recante *“le deliberazioni con le quali vengono approvati i progetti delle opere pubbliche comunali hanno i medesimi effetti delle concessioni edilizie; i relativi progetti devono peraltro essere corredati da una relazione a firma di un tecnico abilitato che attesti la conformità del progetto alle prescrizioni urbanistiche o edilizie, nonché alle norme di sicurezza sanitarie, ambientali e paesaggistiche”.*

Visto il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, recante *“Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante “Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE”* limitatamente alle disposizioni ancora in vigore in relazione all’art. 216 *“Disposizioni transitorie e di coordinamento”* del D.lgs. n. 50/2016.

Visto il documento di verifica, prot. n. 10214 in data 19.12.2022, redatto in contraddittorio tra il progettista e il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell’art. 26 del D.lgs. 50/2016.

Richiamati:

- il Testo Unico delle Leggi sull’Ordinamento degli Enti Locali (T.U.E.L.), di cui al Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;
- la legge regionale 7 dicembre 1998, n. 54, recante *“Sistema delle autonomie in Valle d’Aosta”*;
- lo statuto comunale vigente, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 9 in data 02.04.2020, entrato in vigore il 05.05.2020, successivamente modificato con deliberazione del Consiglio comunale n. 46 in data 10.11.2020, in vigore dal 17.12.2020;

- il Decreto Legislativo 23 giugno 2011, n. 118, ad oggetto “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della Legge 5 marzo 2009, n. 42”;
- la legge regionale 22 dicembre 2021, n. 35 recante “Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale della Regione autonoma Valle d’Aosta/Vallée d’Aoste (Legge di stabilità regionale per il triennio 2022/2024). Modificazioni di leggi regionali”;
- la legge 30 dicembre 2021, n. 234, recante “Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2022 e bilancio pluriennale per il triennio 2022-2024”;
- il bilancio di previsione pluriennale e il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) per il triennio 2022/2024, approvati con deliberazione del Consiglio comunale n. 3 del 04.02.2022, divenuta esecutiva in data 09.02.2022;
- la deliberazione della Giunta comunale n. 10 del 24.02.2022 relativa all’approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) e del piano delle performance per il triennio 2022/2024, nonché assegnazione ai responsabili dei servizi, ai sensi dell’articolo 46 comma 5 della legge regionale 07/12/1998, n. 54, delle quote di bilancio iscritte nel documento contabile e successive modificazioni;
- il Regolamento comunale di contabilità approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 92 del 09.08.2018, divenuta esecutiva in data 21.08.2018;
- il Decreto del Sindaco n. 2 del 25.01.2022, recante “Attribuzione della responsabilità del Servizio Finanziario alla dott.ssa Viola Jaccond, categoria D - profilo istruttore amministrativo-contabile, a far data dal 01.02.2022”.
- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 inerente al nuovo Codice dei Contratti Pubblici e il D.P.R. 207/2010 per le parti ancora in vigore;
- il Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76, recante “Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale”, modificato e convertito in Legge 11 settembre 2020, n. 120;
- il Decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, recante “*Governance del Piano nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure*”, modificato e convertito in Legge 29 luglio 2021, n. 108.

Ritenuto sussistere le motivazioni per procedere all’approvazione della progettazione definitiva dell’intervento in esame, che risponde alle esigenze dell’Amministrazione comunale.

Atteso che il Segretario comunale ha espresso il parere favorevole in merito alla regolarità tecnica della proposta reso dal responsabile del servizio interessato ai sensi degli artt. 49 e 147/bis del D.lgs. 267/200-TUEL e dell’art. 49/bis, comma 2, della legge regionale 07.12.1998, n. 54.

Atteso che il Responsabile del servizio finanziario ha espresso il parere favorevole in merito alla regolarità contabile della proposta reso dal responsabile del servizio finanziario ai sensi dell’art. 153, comma 5, lett. b) del D.lgs. 267/2000-TUEL e dell’art. 5, comma 1 lett. a) del vigente Regolamento di contabilità.

Atteso che il Segretario comunale ha espresso parere favorevole in merito alla legittimità, ai sensi dell’articolo 49 bis, comma 1, della legge regionale 07.12.1998, n. 54 e dell’art. 3, comma 4, della legge regionale 23 luglio 2010, n. 22.

Con votazione favorevole unanime espressa in forma palese, per alzata di mano

d e l i b e r a

1. **Di approvare**, per tutte le motivazioni di fatto e di diritto in premessa indicate che qui si intendono espressamente richiamate, la progettazione definitiva relativa ai lavori di messa in sicurezza e riqualificazione del cimitero comunale – Lotto 1 (CUP: J99I21000040004 - CIG: Z7A38461F2), redatta dall’Arch. Ezio Alliod dello Studio Architettura Alliod, con sede in via Martorey, in Verrès (AO), composta dagli elaborati indicati in premessa e riportante il seguente quadro economico:

A – IMPORTO LAVORI		
A	Lavori a misura, a corpo, in economia, a base di gara, di cui:	€ 205.000,00
A.1.	Lavori soggetti a ribasso	€ 198.000,00

A.2.	Lavori non soggetti a ribasso: di cui	€ 7.000,00
A.2.1	-oneri per la sicurezza	€ 5.940,00
A.2.2	-oneri di discarica	€ 1.060,00
B – SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B.1	Imprevisti - migliorie (6%)	€ 13.530,00
B.2	Spese tecniche (progettazione, direzione lavori, coordinamento sicurezza, CRE), compresa relazione geologica, incluso contributo 4%	€ 73.603,00
	Incarico archeologo, inclusi oneri di legge	€ 3.042,00
B.3	Incentivo ai sensi dell'art. 113 del D.lgs. 50/2016	€ 4.100,00
B.4	Contributo ANAC	€ 225,00
B.5	I.V.A. su importo lavori (10%)	€ 20.500,00
B	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€ 115.000,00
C	TOTALE GENERALE (A+B)	€ 320.000,00

2. **Di accertare** la sussistenza del documento di verifica, prot. n. 10214 in data 19.12.2022, redatto in contraddittorio tra il progettista e il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 26 del D.lgs. 50/2016, depositati agli atti.
3. **Di dare atto** che la presente, ai sensi dell'art. 62, comma 1, della LR 06.04.1998, n. 11, costituisce titolo abilitativo edilizio per l'esecuzione dell'intervento di cui trattasi.
4. **Di dare atto** che l'intervento è conforme allo strumento urbanistico vigente ed è coerente con le scelte del P.T.P.
5. **Di dare atto** che il Codice Univoco di Progetto (CUP) assegnato mediante procedura telematica dal sito del Comitato CIPE è il seguente: J99I21000040004.
1. **Di autorizzare** il Responsabile del servizio tecnico per gli adempimenti di competenza.

Il Presidente dichiara chiusa la trattazione dell'argomento. Letto, approvato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE
(F.to : Mattia ALLIOD)

IL SEGRETARIO
(F.to : Stefania ROLLANDOZ)

Il responsabile del servizio finanziario:

Rilascia il parere di regolarità contabile, ai sensi dell'articolo 153, comma 5, del D.lgs. 267/2000-TUEL e dell'articolo 5, comma 1, lett. B) del vigente Regolamento di contabilità.

Rilascia il parere favorevole di copertura finanziaria, ai sensi dell'articolo 153, comma 5, del D.lgs. 267/2000-TUEL e dell'articolo 5, comma 1, lett. A) del vigente Regolamento di contabilità.

Dichiaro, ai sensi dell'articolo 5, comma 1, lett. B), punto B1 del regolamento comunale di contabilità, l'influenza del parere di regolarità contabile.

Il Responsabile del servizio finanziario
(F.to Viola JACCOND)

Il responsabile del servizio interessato, esprime il parere favorevole di regolarità tecnica della proposta, ai sensi degli articoli 49 e 147/bis del D.lgs. 267/2000-TUEL e dell'articolo 49/bis, comma 2, del l.r. 54/98.

Il Responsabile del servizio interessato
(F.to Stefania ROLLANDOZ)

Il Segretario esprime il parere favorevole in merito alla legittimità, ai sensi dell'articolo 49bis, comma 1, della legge regionale 7 dicembre 1998, n. 54 e dell'art. 3, comma 4, della legge regionale 23 luglio 2010, n. 22.

Gressoney-Saint-Jean, lì 22/12/2022

Il Segretario
(F.to Stefania ROLLANDOZ)

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione è stata posta in pubblicazione all'Albo Pretorio il 22/12/2022 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi, ai sensi dell'articolo 52/bis, comma 1 della Legge regionale 07/12/1998, n. 54.

Gressoney-Saint-Jean, lì 22/12/2022

Il Responsabile
(F.to Monica MALIS)

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva in data odierna, a norma dell'articolo 52/ter della Legge regionale 07/12/1998, n. 54.

Gressoney-Saint-Jean, lì 22/12/2022

Il Segretario
(F.to Stefania ROLLANDOZ)

E' copia conforme all'originale.

Gressoney-Saint-Jean, lì 22/12/2022

Il Segretario
(Stefania ROLLANDOZ)