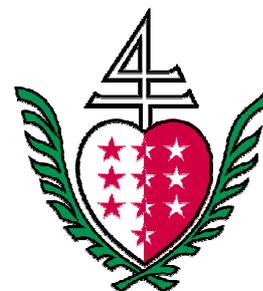




Comune di Gressoney-Saint-Jean

Regione Autonoma Valle D'Aosta
Administration communale
Gemeindeverwaltung



Verbale di gara, in seduta pubblica, relativo ai lavori di realizzazione nuova pavimentazione del tratto terminale della strada comunale denominata Monterosa Waeg. CUP J91B15000540004. CIG 7171794F9E.

L'anno **duemiladiciassette** addì **26** del mese di **settembre** alle ore **09.00**, presso la Sala Consiliare del municipio di Gressoney-Saint-Jean è riunito in seduta pubblica il seggio di gara per la verifica delle offerte in merito alla procedura in oggetto.

Sono presenti:

- ◆ presidente **Arch. Germana Maida**, responsabile del servizio tecnico;
- ◆ testimone **Viola Jaccond**, dipendente dell'ufficio tecnico comunale, con funzione di segretario verbalizzante;
- ◆ testimone **Simona Siragna**, dipendente dell'ente.

Il Presidente:

- accertata la regolarità e la completezza del seggio dichiara aperta la seduta.

Preso atto che:

- in data 04/08/2017 è stata pubblicato avviso di indagine di mercato per i lavori in oggetto, con scadenza alle ore 12.00 del 25/08/2017, stabilendo che nel caso in cui fossero pervenute più di 20 manifestazioni di interesse si sarebbe proceduto mediante sorteggio, svolto in seduta pubblica in data 29/08/2017 alle ore 9.00;
- entro i termini stabiliti sono pervenute le seguenti n. 63 istanze:

| | | |
|---|------|------------|
| Camputaro Lavorgna Angelo | 5454 | 07/08/2017 |
| TOUR RONDE SRL | 5456 | 07/08/2017 |
| ALEX COSTRUZIONI S.R.L. | 5457 | 07/08/2017 |
| GRM Costruzioni Srl | 5459 | 07/08/2017 |
| MC Costruzioni Sas | 5491 | 08/08/2017 |
| I.v.e.c. Snc | 5492 | 08/08/2017 |
| SICET SRL | 5493 | 08/08/2017 |
| Ediluboz s.r.l. | 5497 | 08/08/2017 |
| MICRON di Pagani Lero Rosanna & C. S.a.s. | 5498 | 08/08/2017 |
| Guadagno Emilio | 5502 | 08/08/2017 |
| MC Edilizia | 5511 | 08/08/2017 |
| Sapia Benedetto Costruzioni Srl | 5512 | 08/08/2017 |
| Impresa Edile e Stradale Nicolet Lelio | 5528 | 09/08/2017 |

| | | |
|---------------------------------------|------|------------|
| COMETTO & TERCINDO SRL | 5529 | 09/08/2017 |
| IR&B srl | 5530 | 09/08/2017 |
| IVIES SPA | 5531 | 09/08/2017 |
| Bertini Aosta S.r.l. | 5533 | 09/08/2017 |
| SO.D.I.S. srl | 5535 | 09/08/2017 |
| FAVRE MARINO | 5542 | 09/08/2017 |
| Verdi Alpi Srl | 5543 | 09/08/2017 |
| Russo Carmine | 5544 | 09/08/2017 |
| Dalla Giovanni Luigi S.r.l. | 5573 | 11/08/2017 |
| Bertero Costruzioni snc | 5574 | 11/08/2017 |
| Abruzzo Restauri Srl | 5575 | 11/08/2017 |
| IMPRESA F.LLI SOGNO & FIGLI Srl | 5578 | 11/08/2017 |
| Neve S.r.l. | 5597 | 11/08/2017 |
| EDILVU SRL | 5601 | 11/08/2017 |
| JB COSTRUZIONI SRL | 5603 | 11/08/2017 |
| Massano Srl | 5605 | 11/08/2017 |
| Heresaz Aurelio S.n.c. | 5607 | 11/08/2017 |
| GEOVERDE SYSTEM S.r.l. | 5610 | 11/08/2017 |
| Cantieri Moderni s.r.l. | 5612 | 11/08/2017 |
| COEDIS SRL | 5614 | 11/08/2017 |
| CTR SRL | 5638 | 16/08/2017 |
| S.C. Edil s.a.s. | 5640 | 16/08/2017 |
| Val Pavé S.r.l. | 5648 | 16/08/2017 |
| VALLOGGIA F.LLI SRL | 5649 | 16/08/2017 |
| Dalle Renato | 5655 | 16/08/2017 |
| Ronzillo Selciatori srls | 5697 | 18/08/2017 |
| Besenal Costruzioni S.r.l. | 5698 | 18/08/2017 |
| Edilizia Valdostana S.r.l.s. | 5725 | 21/08/2017 |
| Opere Edili G.B. di Gamba Igor S.a.S. | 5726 | 21/08/2017 |
| CRIAL SRL | 5732 | 21/08/2017 |
| Matteo Cignetti | 5742 | 21/08/2017 |
| Impresa Edile Carere sas | 5750 | 22/08/2017 |
| B.M. DI BOSONIN MAURO E MERLI | 5751 | 22/08/2017 |
| COSPEF SRL | 5752 | 22/08/2017 |
| STEVENIN STEFANO | 5768 | 22/08/2017 |
| Baudino f.lli S.R.L. | 5769 | 22/08/2017 |
| Ramey Manutenzioni | 5771 | 22/08/2017 |
| MG di Marotta Manuel & C. sas | 5783 | 24/08/2017 |
| Pirozzolo Nicola | 5784 | 24/08/2017 |
| EDILVI COSTRUZIONI SRL | 5785 | 24/08/2017 |
| Baravex Lino Augusto & c. sas | 5793 | 24/08/2017 |
| Florama | 5794 | 24/08/2017 |

| | | |
|---------------------------------|------|------------|
| FD Costruzioni s.r.l. | 5803 | 24/08/2017 |
| FREERIDE DISGAGGI SRL | 5828 | 25/08/2017 |
| Fiò s.r.l. | 5829 | 25/08/2017 |
| Bua geom. Antonino | 5832 | 25/08/2017 |
| Coarco Scarl | 5833 | 25/08/2017 |
| La Nuova Tecnica Sas | 5834 | 25/08/2017 |
| Costruzioni Stradali B.G.F. Srl | 5835 | 25/08/2017 |
| San Pio Appalti | 5836 | 25/08/2017 |

- in data 29/08/2017, alle ore 9.00, è stato effettuato il sorteggio dei venti operatori economici da invitare alla procedura, come da verbale di gara allegato;
- in data 31/08/2017 è stata inviata la lettera di invito, prot. 5929, ai seguenti 20 operatori sorteggiati:

| |
|---|
| ALEX COSTRUZIONI S.R.L. |
| Abruzzo Restauri Srl |
| Dalla Giovanni Luigi S.r.l. |
| GEOVERDE SYSTEM S.r.l. |
| MICRON di Pagani Lero Rosanna & C. S.a.s. |
| TOUR RONDE SRL |
| Impresa Edile Carere sas |
| Costruzioni Stradali B.G.F. Srl |
| Bertero Costruzioni snc |
| Bua geom. Antonino |
| Bertini Aosta S.r.l. |
| I.v.e.c. Snc |
| Cantieri Moderni s.r.l. |
| IMPRESA F.LLI SOGNO & FIGLI Srl |
| Edilizia Valdostana S.r.l.s. |
| Massano Srl |
| Ronzillo Selciatori srls |
| Florama |
| Sapia Benedetto Costruzioni Srl |
| Opere Edili G.B. di Gamba Igor S.a.S. |

- entro il termine fissato per la presentazione delle offerte, il giorno 25/09/2017 ore 12.30, sono pervenute, nei modi prescritti, n° 15 offerte e precisamente:
 - 1) Abruzzo Restauri S.r.l., con sede in L'Aquila, prot. n. 6223 del 18/09/2017
 - 2) Bertero Costruzioni S.n.c., con sede in Gressoney-Saint-Jean, prot. n. 6344 del 20/09/2017;
 - 3) I.V.E.C. S.n.c., con sede in Donnas (AO), prot. 6345 del 20/09/2017
 - 4) Florama Sas, con sede in Gaglianico (BI), prot. n. 6366 del 21/09/2017;
 - 5) Impresa Edile Carere S.a.s., con sede in Gressan (AO), prot. 6367 del 21/09/2017;
 - 6) Costruzioni Stradali B.G.F. S.r.l., con sede in Issogne (AO), prot. 6389 del 22/09/2017;

- 7) Geoverde System S.r.l., con sede in Torino, prot. 6390 del 22/09/2017;
- 8) Ronzillo Selciatori S.r.l.s. con sede in Biella (BI), prot. n. 6391 del 22/09/2017;
- 9) Cantieri Moderni S.r.l., con sede in Pinerolo (TO), prot. n. 6392 del 22/09/2017;
- 10) Tour Ronde S.r.l., con sede in Chambave (AO), prot. 6393 del 22/09/2017;
- 11) Micron di Pagani Lero Rosanna & C. S.a.s., con sede in Sarre (AO), prot. n. 6402 del 25/09/2017;
- 12) Bertini Aosta S.r.l., con sede in Aosta (AO), prot. n. 6412 del 25/09/2017;
- 13) Edilizia Valdostana S.r.l.s. con sede in Quassolo (TO), prot. 6413 del 25/09/2017;
- 14) Alex Costruzioni S.r.l., con sede in Pont-Saint-Martin (AO), prot. 6414 del 25/09/2017;
- 15) BUA Costruzioni di Bua Geom. Antonino, con sede in San Benigno Canavese (TO), prot. n. 6420 del 25/09/2017.

Il seggio:

- verifica sia la regolarità formale dei plichi presentati, che la presenza all'interno di ogni plico delle buste richieste: busta "A" documentazione amministrativa – busta "B" offerta economica – eventuale busta "C" situazioni di controllo;
- apre le buste "A" documentazione amministrativa, verifica i documenti, rilevando quanto segue

| Busta | Concorrente | Note |
|-------|------------------------------------|--|
| 1A | Abruzzo Restauri S.r.l. | In caso di aggiudicazione dichiara di subappaltare lavorazioni nel limite consentito. Documentazione amministrativa conforme |
| 2B | Bertero Costruzioni S.n.c. | In caso di aggiudicazione dichiara di non subappaltare lavorazioni nel limite consentito. Documentazione amministrativa conforme |
| 3C | I.V.E.C. S.n.c. | In caso di aggiudicazione dichiara di subappaltare lavorazioni nel limite consentito. Documentazione amministrativa conforme |
| 4D | Florama Sas | In caso di aggiudicazione dichiara di subappaltare lavorazioni nel limite consentito. Documentazione amministrativa conforme |
| 5E | Impresa Edile Carere S.a.s. | In caso di aggiudicazione dichiara di subappaltare lavorazioni nel limite consentito. Documentazione amministrativa conforme |
| 6F | Costruzioni Stradali B.G.F. S.r.l. | In caso di aggiudicazione dichiara di subappaltare lavorazioni nel limite consentito. Documentazione amministrativa conforme |
| 7G | Geoverde System S.r.l. | In caso di aggiudicazione dichiara di subappaltare lavorazioni nel limite consentito. Documentazione amministrativa conforme |
| 8H | Ronzillo Selciatori S.r.l.s. | Partecipa con avalimento della ditta Defabiani S.r.l. con sede in Varallo (VC) In caso di aggiudicazione dichiara di non subappaltare lavorazioni nel limite consentito. Documentazione amministrativa conforme |
| 9I | Cantieri Moderni S.r.l. | In caso di aggiudicazione dichiara di subappaltare lavorazioni nel limite consentito. Documentazione |

4

| | | |
|-----|---|--|
| | | amministrativa conforme |
| 10L | Tour Ronde S.r.l. | In caso di aggiudicazione dichiara di subappaltare lavorazioni nel limite consentito. Documentazione amministrativa conforme |
| 11M | Micron di Pagani Lero Rosanna & C. S.a.s. | In caso di aggiudicazione dichiara di subappaltare lavorazioni nel limite consentito. Documentazione amministrativa conforme |
| 12N | Bertini Aosta S.r.l., | In caso di aggiudicazione dichiara di subappaltare lavorazioni nel limite consentito. Documentazione amministrativa conforme |
| 13O | Edilizia Valdostana S.r.l.s. | Partecipa con avalimento della ditta Cristoforo Enzo con sede in Ala di Stura (TO). In caso di aggiudicazione dichiara di subappaltare lavorazioni nel limite consentito. Documentazione amministrativa conforme |
| 14P | Alex Costruzioni S.r.l. | In caso di aggiudicazione dichiara di subappaltare lavorazioni nel limite consentito. Documentazione amministrativa conforme |
| 15Q | BUA Costruzioni di Bua Geom. Antonino | In caso di aggiudicazione dichiara di subappaltare lavorazioni nel limite consentito. Documentazione amministrativa conforme |

- dà atto che risultano ammesse tutte le n. 15 offerte presentate ed è pertanto possibile procedere con l'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.Lgs. 50/2016;
- procede al sorteggio del di cui all'art. 97 comma 2 del D.Lgs. 50/2016, sulla base del quale verrà calcolato il valore della soglia di anomalia per effettuare l'esclusione automatica: il criterio sorteggiato è la lettera c) "*media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse incrementata del quindici per cento*".
- apre quindi le buste "B" offerta economica, da cui risultano i seguenti ribassi percentuali offerti sul prezzo posto a base gara e soggetto a ribasso:

| Busta | Concorrente | Ribasso percentuale |
|--------------|---|----------------------------|
| 1A | Abruzzo Restauri S.r.l. | 17,615 |
| 2B | Bertero Costruzioni S.n.c. | 18,115 |
| 3C | I.V.E.C. S.n.c. | 17,693 |
| 4D | Florama Sas | 16,328 |
| 5E | Impresa Edile Carere S.a.s. | 19,10 |
| 6F | Costruzioni Stradali B.G.F. S.r.l. | 1,69 |
| 7G | Geoverde System S.r.l. | 15,37 |
| 8H | Ronzillo Selciatori S.r.l.s. | 17,65 |
| 9I | Cantieri Moderni S.r.l. | 14,43 |
| 10L | Tour Ronde S.r.l. | 16,56 |
| 11M | Micron di Pagani Lero Rosanna & C. S.a.s. | 17,71 |
| 12N | Bertini Aosta S.r.l., | 16,10 |
| 13O | Edilizia Valdostana S.r.l.s. | 18,888 |

| | | |
|-----|---------------------------------------|--------|
| 14P | Alex Costruzioni S.r.l. | 21,750 |
| 15Q | BUA Costruzioni di Bua Geom. Antonino | 17,567 |

da cui deriva la seguente graduatoria

| | | |
|----|---|--------|
| 1 | Alex Costruzioni S.r.l. | 21,750 |
| 2 | Impresa Edile Carere sas | 19,100 |
| 3 | Edilizia Valdostana S.r.l.s. | 18,888 |
| 4 | Bertero Costruzioni snc | 18,115 |
| 5 | MICRON di Pagani Lero Rosanna & C. S.a.s. | 17,710 |
| 6 | I.v.e.c. Snc | 17,693 |
| 7 | Ronzillo Selciatori srls | 17,650 |
| 8 | Abruzzo Restauri Srl | 17,615 |
| 9 | Bua geom. Antonino | 17,567 |
| 10 | TOUR RONDE SRL | 16,560 |
| 11 | Florama | 16,328 |
| 12 | Bertini Aosta S.r.l. | 16,100 |
| 13 | GEOVERDE SYSTEM S.r.l. | 15,370 |
| 14 | Cantieri Moderni s.r.l. | 14,430 |
| 15 | Costruzioni Stradali B.G.F. Srl | 1,690 |

Il Seggio procede, ex art. 97 comma 2 lettera d), al calcolo della media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse incrementata del quindici per cento; ottenendo come valore **18,904**.

Le offerte che presentano un ribasso **pari o superiore** alla soglia di anomalia sono automaticamente escluse e, pertanto, la graduatoria risulta così formata:

| | | | |
|----------|---|---------------|---|
| | Alex Costruzioni S.r.l. | 21,750 | esclusa automaticamente ai sensi dell'art. 97 comma 8 del Codice |
| | Impresa Edile Carere sas | 19,100 | esclusa automaticamente ai sensi dell'art. 97 comma 8 del Codice |
| 1 | Edilizia Valdostana S.r.l.s. | 18,888 | |
| 2 | Bertero Costruzioni snc | 18,115 | |
| 3 | MICRON di Pagani Lero Rosanna & C. S.a.s. | 17,710 | |
| 4 | I.v.e.c. Snc | 17,693 | |
| 5 | Ronzillo Selciatori srls | 17,650 | |
| 6 | Abruzzo Restauri Srl | 17,615 | |
| 7 | Bua geom. Antonino | 17,567 | |
| 8 | TOUR RONDE SRL | 16,560 | |
| 9 | Florama | 16,328 | |

| | | | |
|----|---------------------------------|--------|--|
| 10 | Bertini Aosta S.r.l. | 16,100 | |
| 11 | GEOVERDE SYSTEM S.r.l. | 15,370 | |
| 12 | Cantieri Moderni s.r.l. | 14,430 | |
| 13 | Costruzioni Stradali B.G.F. Srl | 1,690 | |

Il Presidente subordina, pertanto, l'aggiudicazione dei lavori in oggetto alla ditta **Edilizia Valdostana S.r.l.s.**, con un importo contrattuale netto pari a **€. 60.587,68=**, di cui euro 48.325,68= per lavorazioni, euro 7.362,00= per opere in economia non soggette a ribasso, euro 2.500,00= per oneri di discarica non soggetti a ribasso, euro 2.400,00= per oneri sicurezza non soggetti a ribasso, alla verifica dei requisiti dichiarati.

Il presente verbale, mentre vincola fin d'ora l'impresa ditta **Edilizia Valdostana S.r.l.s.**, diverrà impegnativo per l'Ente Appaltante dopo la sottoscrizione del contratto di appalto, a seguito dell'avvenuta efficacia dell'aggiudicazione definitiva.

Il Presidente alle ore 10.00 dichiara conclusa la seduta.

In fede.

IL PRESIDENTE Maida Arch. Germana (*firmato in originale*)

IL TESTIMONE – Segretario Verbalizzante Jaccond Viola (*firmato in originale*)

IL TESTIMONE Simona Siragna (*firmato in originale*)