Precisazioni

Si ribadisce quanto riportato nei documenti di gara:

Le migliorie offerte non comportano una maggiorazione di spesa per l'ENTE APPALTANTE sono infatti eseguite a titolo gratuito.

In caso di aggiudicazione dell'appalto, le soluzioni tecniche contenute nell'offerta presentata diverranno fonte di obbligo contrattuale (le soluzioni tecniche e le migliorie proposte, per essere prese in considerazione, devono essere compatibili con le autorizzazioni ed i finanziamenti ottenuti e pertinenti ai lavori in oggetto).

La cauzione definitiva dovrà coprire anche le migliorie offerte in sede di gara secondo l'importo complessivo indicato dal soggetto concorrente nel computo metrico estimativo.

- Negli elaborati costituenti l'offerta tecnica NON DEVONO, a PENA DI ESCLUSIONE, essere inseriti elementi di natura economica di alcun tipo che possano in qualche modo costituire anticipazione dell'offerta economica. Sono ritenuti validi, unicamente, computi metrici senza indicazione dei valori economici.

- Il computo metrico estimativo delle migliorie proposte deve essere inserito, nella busta D come indicato nel presente disciplinare di gara. Tale plico verrà aperto in seduta pubblica successivamente all'apertura della offerta economica per il solo soggetto aggiudicatario.

- A seguito dell'aggiudicazione definitiva e prima della sottoscrizione del contratto di appalto, le soluzioni progettuali saranno validate ai sensi dell'art. 55 del d.p.r. 207/2010 e, pertanto ove fosse ritenuto necessario, la stazione appaltante, chiederà, senza maggiori oneri di alcun tipo per il Comune, che le stesse siano certificate e sottoscritte da un progettista abilitato incaricato dall'appaltatore eventualmente mediante redazione di elaborati esecutivi specifici.

La relazione tecnica, redatta punto per punto in modo chiaro e comprensibile secondo i criteri prescelti dal concorrente, deve contenere le migliorie proposte dall'impresa concorrente, relativamente agli elementi sottoindicati, nel rispetto delle soluzioni progettuali, che costituiscono i fattori ponderali della proposta.

Le eventuali migliorie proposte devono interessare esclusivamente le voci di seguito elencate, si precisa che si ammettono soluzioni migliorative riguardanti le modalità esecutive dell'opera, purché non si traducano in una diversa ideazione dell'oggetto del contratto, che si ponga come del tutto alternativo rispetto a quello voluto dalla Stazione appaltante. Risulta essenziale che la proposta tecnica sia migliorativa rispetto al progetto base, che l'offerente dia contezza delle ragioni che giustificano l'adattamento proposto e le migliorie alle singole prescrizioni progettuali, che si dia prova che la miglioria garantisca l'efficienza del progetto e le esigenze della pubblica amministrazione. La commissione giudicatrice non considererà valutabili le offerte che si porranno in contrasto con tale prescrizione.

Si precisa ancora che le migliorie devono essere eseguite a titolo gratuito e comprese nel prezzo offerto in sede di gara (il prezzo deve essere inferiore a quello posto a base di gara) devono essere contabilizzate ai soli fini del successivo controllo:

4) BUSTA "D" – COMPUTO METRICO ESTIMATIVO DELLE MIGLIORIE

Busta "D" chiusa, sigillata con ceralacca sul/i lembo/i di chiusura oppure chiusa, sigillata con nastro adesivo sul/i lembo/i di chiusura oppure chiusa e controfirmata sul/i lembo/i di chiusura dal concorrente oppure chiusa e timbrata dal concorrente sul/i lembo/i di chiusura pena l'esclusione dalla procedura nessuna formalità è richiesta per il/i lembo/i di costruzione, recante all'esterno la dicitura: **Busta "D" – Computo metrico estimativo delle migliorie**, deve contenere il computo metrico estimativo completo di tutte le migliorie offerte in sede di gara. **Le migliorie devono essere TUTTE contabilizzate utilizzando l'elenco prezzi vigente nella Regione Valle d'Aosta** in caso di prezzi non presenti nel precitato prezzario, il concorrente deve utilizzare prezzi giustificati da debita analisi prezzi.

L'aggiudicazione definitiva è subordinata ad una corretta redazione del computo metrico
estimativo delle migliorie offerte.

Attenzione la busta D) NON DEVE essere inserita nella busta B) offerta tecnica ma inserita nel plico
generale di offerta.