



## **Deliberazione della Giunta comunale n. 130 del 30/12/2021**

### **OGGETTO: Modifica al regolamento comunale Casa "Squindo Meta".**

**Dato atto che** l'odierna seduta della Giunta comunale si svolge in presenza nel rispetto delle disposizioni di cui al DPCM 12 ottobre 2021 e delle relative Linee guida in materia di condotta delle pubbliche amministrazioni per l'applicazione della disciplina in materia di obbligo di possesso e di esibizione della certificazione verde covid-19, essendo ancora vigente lo stato di emergenza.

#### **La Giunta comunale**

**Premesso che** il Comune di Gressoney-Saint-Jean è proprietario dell'immobile denominato "Casa Squindo Meta", sito in Puro Waeg, n. 6, composto da tre piani fuori terra e una mansarda, a seguito di lascito della defunta Sig.ra Squindo Meta in data 05.08.1981, come da atto registrato il 15.12.1981 al n. 5725, destinato ad anziani infermi.

#### **Dato atto che:**

- con deliberazione del Consiglio comunale n. 15 del 06.04.2004, è stato approvato il Regolamento comunale Casa "Squindo Meta", composto da 10 articoli;
- con deliberazione del Consiglio comunale n. 3 del 02.02.2006, il sopracitato Regolamento comunale Casa "Squindo Meta", è stato integrato con l'articolo 2-bis "Durata della Commissione comunale";
- con deliberazione della Giunta comunale n. 122 del 24.10.2019 sono state apportate modifiche all'articolo 3 "Destinatari" e all'articolo 9 "Contribuzione degli ospiti" del suddetto regolamento.

#### **Richiamati:**

- il Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali (T.U.E.L.), di cui al Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267
- la legge regionale 7 dicembre 1998, n. 54, recante "Sistema delle autonomie in Valle d'Aosta" e, in particolare, l'art. 23 "Competenza della Giunta comunale";
- lo statuto comunale vigente, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 9 in data 02.04.2020, entrato in vigore il 05.05.2020, successivamente modificato con deliberazione del Consiglio comunale n. 46 in data 10.11.2020, in vigore dal 17.12.2020 e, in particolare, l'art. 23 "Giunta comunale e sue competenze".

**Verificata** pertanto la competenza della Giunta comunale ad adottare il presente atto.

**Ritenuto** opportuno apportare alcune modifiche al succitato regolamento, al fine di adeguarlo alla vigente normativa, in particolare relativamente agli articoli 4 (Ammissioni al servizio), 9 (Contribuzione degli ospiti) e 10 (Rivalsa).

**Precisato che** il vigente testo dell'articolo 4 "Ammissioni al servizio" recita:

#### **Art. 4 AMMISSIONE AL SERVIZIO**

*La Commissione comunale individua i soggetti da inserire in base alle condizioni sociali, economiche ed in base alle richieste pervenute.*

*Nei casi di urgenza, previa relazione dell'Assistente Sociale di base competente per territorio, tale relazione può agevolare l'inserimento nella struttura.*

*La Commissione comunale può, ogni qualvolta lo ritenga opportuno e necessario, invitare l'Assistente sociale e/o altre figure professionali per meglio valutare i singoli casi.*

*La Commissione comunale esprime il parere in forma insindacabile.*

**Ritenuto** opportuno adeguare il testo del succitato articolo alla vigente normativa, come segue:

#### **Art. 4 AMMISSIONE AL SERVIZIO**

*La Commissione comunale individua i soggetti da inserire in base alle condizioni sociali, economiche ed in base alle richieste pervenute.*

*Nel caso in cui le richieste di ammissione siano superiori agli alloggi disponibili, la Commissione valuterà le istanze in relazione alle condizioni sociali, nonché alla certificazione ISEE.*

*Nei casi di urgenza, previa relazione dell'Assistente Sociale di base competente per territorio, tale relazione può agevolare l'inserimento nella struttura.*

*La Commissione comunale può, ogni qualvolta lo ritenga opportuno e necessario, invitare l'Assistente sociale e/o altre figure professionali per meglio valutare i singoli casi.*

*La Commissione comunale esprime il parere in forma insindacabile.*

**Precisato che** il vigente testo dell'articolo 9 "Contribuzione degli ospiti" recita:

#### **Art. 9 CONTRIBUZIONE DEGLI OSPITI**

*Ogni ospite è tenuto a contribuire alle spese per la fruizione dell'alloggio in base ai consumi di riscaldamento, energia elettrica, acqua potabile, alla retta di affitto determinata dalla Commissione in base all'ISEE di ogni singolo ospite. La Commissione determina annualmente una quota mensile a carico di ogni ospite.*

*Ogni ospite dovrà comunque contribuire per le spese di funzionamento generali con un minimo di €30,00 mensili e per la fruizione dell'alloggio con un mini di €50,00 mensili.*

*La retta bimestrale, comprensiva del canone di affitto e di una quota forfetaria di spese, deve essere versata nel bimestre, mediante bonifico bancario intestato al Comune.*

*L'Amministrazione Comunale almeno una volta all'anno o ogni qualvolta lo reputerà necessario, provvederà alla quantificazione del riparto delle spese di funzionamento di cui al comma 1 del presente articolo.*

**Ritenuto** opportuno adeguare il testo del succitato articolo alla vigente normativa, come segue:

#### **Art. 9 CONTRIBUZIONE DEGLI OSPITI**

*Ogni ospite è tenuto a contribuire alle spese per la fruizione dell'alloggio sulla base del canone di concessione mensile, il cui importo è deliberato annualmente dalla Giunta comunale, ai sensi dell'art. 1, comma 169, della legge 27.12.2006, n. 296.*

*Gli ospiti sono inoltre tenuti a corrispondere, bimestralmente, una quota forfetaria per le spese di funzionamento, il cui importo è deliberato annualmente dalla Giunta comunale, ai sensi dell'art. 1, comma 169, della legge 27.12.2006, n. 296, comprendente le spese di riscaldamento, le spese di pulizia e le spese per il servizio idrico integrato. L'Amministrazione Comunale almeno una volta all'anno o ogni qualvolta lo reputerà necessario, provvederà alla quantificazione del riparto delle spese di funzionamento a conguaglio, chiedendone il rimborso. L'Amministrazione comunale provvederà inoltre a chiedere a rimborso, bimestralmente, la quota di energia elettrica.*

*Gli importi dovuti dagli ospiti, a qualsiasi titolo, dovranno essere corrisposti mediante pagamento dell'avviso PagoPA, ai sensi dell'articolo 5 del CAD di cui al D.lgs. 82/2005.*

**Ritenuto** inoltre opportuno abrogare l'art. 10 "Rivalsa" del vigente regolamento, che recita quanto segue:

#### **Art. 10 RIVALSA**

*L'Amministrazione Comunale, in caso di inadempienza, ha la facoltà di recuperare le somme dovute rivalendosi sui membri del nucleo familiare.*

**Atteso** che il Segretario comunale, in qualità di responsabile del servizio interessato, ha espresso il parere favorevole di regolarità tecnica della proposta, ai sensi degli articoli 49 e 147/bis del D.lgs. 267/2000-TUEL e dell'articolo 49/bis, comma 2, della l.r. 54/98.

**Atteso** che il Segretario comunale, in qualità di responsabile del servizio finanziario, ha espresso il parere favorevole in merito alla regolarità contabile della proposta, ai sensi dell'articolo 153, comma 5, del D.lgs. 267/2000-TUEL e dell'articolo 5, comma 1, lett. B) del vigente Regolamento di contabilità.

**Atteso** che il Segretario ha espresso parere favorevole in merito alla legittimità, ai sensi dell'articolo 49bis, comma 1, della legge regionale 7 dicembre 1998, n. 54 e dell'art. 3, comma 4, della legge regionale 23 luglio 2010, n. 22.

**Con** votazione favorevole unanime espressa in forma palese, per alzata di mano

### **d e l i b e r a**

- 1. Di richiamare** le premesse quale parte integrante e sostanziale della presente deliberazione.
- 2. Di apportare** le modifiche al vigente regolamento comunale Casa "Squindo Meta", come indicate in premessa e come da allegato alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale.
- 3. Di trasmettere**, per opportuna conoscenza, copia della presente deliberazione ai componenti della Commissione comunale, individuata con determinazione del Sindaco n. 1 del 01.04.2021.
- 4. Di trasmettere**, per opportuna conoscenza, copia della presente deliberazione agli attuali ospiti dell'immobile Casa "Squindo Meta".

Il Sindaco dichiara chiusa la trattazione dell'argomento. Letto approvato e sottoscritto:

IL SINDACO  
(F.to : Mattia ALLIOD)

IL SEGRETARIO  
(F.to : Stefania ROLLANDOZ )

Il Segretario, in qualità di responsabile del servizio finanziario:

Rilascia il parere di regolarità contabile, ai sensi dell'articolo 153, comma 5, del D.lgs. 267/2000-TUEL e dell'articolo 5, comma 1, lett. B) del vigente Regolamento di contabilità.

Rilascia il parere favorevole di copertura finanziaria, ai sensi dell'articolo 153, comma 5, del D.lgs. 267/2000-TUEL e dell'articolo 5, comma 1, lett. A) del vigente Regolamento di contabilità.

Dichiaro, ai sensi dell'articolo 5, comma 1, lett. B), punto B1 del regolamento comunale di contabilità, l'ininfluenza del parere di regolarità contabile.

Il Segretario, in qualità di responsabile del servizio interessato, esprime il parere favorevole di regolarità tecnica della proposta, ai sensi degli articoli 49 e 147/bis del D.lgs. 267/2000-TUEL e dell'articolo 49/bis, comma 2, del l.r. 54/98.

Il Segretario esprime il parere favorevole in merito alla legittimità, ai sensi dell'articolo 49bis, comma 1, della legge regionale 7 dicembre 1998, n. 54 e dell'art. 3, comma 4, della legge regionale 23 luglio 2010, n. 22.

Gressoney-Saint-Jean, lì 30/12/2021

Il Segretario  
(F.to Stefania ROLLANDOZ)

#### **ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

Si attesta che copia della presente deliberazione è stata posta in pubblicazione all'Albo Pretorio il 31-dic-2021 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi, ai sensi dell'articolo 52/bis, comma 1 della Legge regionale 07/12/1998, n. 54.

Gressoney-Saint-Jean, lì 31-dic-2021

Il Responsabile  
(F.to Viola JACCOND)

#### **ESECUTIVITA'**

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva in data odierna, a norma dell'articolo 52/ter della Legge regionale 07/12/1998, n. 54.

Gressoney-Saint-Jean, lì 31-dic-2021

Il Segretario  
(F.to Stefania ROLLANDOZ)

E' copia conforme all'originale.

Gressoney-Saint-Jean lì, 31-dic-2021

Il Segretario  
( Stefania ROLLANDOZ )