



COMUNE DI GRESSONEY – SAINT - JEAN

**REGIONE AUTONOMA VALLE D'AOSTA**

**COPIA**

**VERBALE DI DELIBERAZIONE  
DEL CONSIGLIO COMUNALE  
N.28 DEL 26/06/2013**

**Adozione del testo definitivo della variante sostanziale al Piano Regolatore Generale comunale, ai sensi dell'articolo 15 della L.R. 11/1998, secondo le procedure disciplinate dal medesimo articolo.**

L'anno duemilatredici addì ventisei del mese di giugno con inizio alle ore diciotto e minuti zero nella sala consiliare, si è riunito il Consiglio comunale, in sessione Straordinaria e in seduta pubblica di prima convocazione, disposta dal Presidente con avviso scritto recapitato a ciascun Consigliere a norma dell'articolo 47 del regolamento del Consiglio comunale. Eseguito l'appello dei Consiglieri assegnati a questo Comune e in carica, si riscontra:

<b>Cognome e Nome</b>	<b>Presente</b>
1. ALLIOD Mattia - Consigliere	Sì
2. BALDI Cesare - Consigliere	Sì
3. BARELL Roberto - Consigliere	No
4. BASTRENTA Silvana Norma Maria - Consigliere	Sì
5. BIELER Luca - Consigliere	Sì
6. BIELER Vanda - Consigliere	Sì
7. CARLEO Massimiliano - Consigliere	No
8. CHIAVENUTO Luigi - Sindaco	Sì
9. CURTAZ Fabrizio - Consigliere	Sì
10. DAVID Eugenio - Consigliere	No
11. DE FABIANI Gian Carlo - Consigliere	Sì
12. FRESC Daniela - Vice Sindaco	Sì
13. GALLO Andrea - Consigliere	Sì
14. LAURENT Lidia - Consigliere	No
15. VINCENT Anna Maria - Consigliere	Sì

Consiglieri assegnati n. 15. In carica n. 15. Presenti n. 11. Assenti giustificati n. 4.

Assiste alla seduta il Segretario Elvina CONSOL.

Constatato il numero legale degli intervenuti, il Signor CHIAVENUTO Luigi, in qualità di Presidente, dichiara aperta la discussione sull'argomento in oggetto regolarmente iscritto all'ordine del giorno.

## Deliberazione del Consiglio comunale n° 28 del 26/06/2013

**OGGETTO: Adozione del testo definitivo della variante sostanziale al Piano Regolatore Generale comunale, ai sensi dell'articolo 15 della L.R. 11/1998, secondo le procedure disciplinate dal medesimo articolo.**

### IL CONSIGLIO COMUNALE

**Vista** la legge regionale 6 aprile 1998, n. 11 “*Normativa urbanistica e di pianificazione territoriale della Valle d’Aosta*” e successive modifiche e integrazioni e, in particolare, il titolo III avente per oggetto “*Pianificazione comunale*” e specificatamente gli articoli:

11. Piano regolatore generale comunale urbanistico e paesaggistico;
12. Contenuti ed elaborati del P.R.G.
13. Adeguamento dei P.R.G.
14. Modifiche e varianti al P.R.G.
15. Procedure per la formazione, l’adozione e l’approvazione delle varianti sostanziali al PRG
20. Misure di salvaguardia

#### **Richiamati:**

- la deliberazione consiliare n. 16 del 13.06.2012 di adozione testo preliminare della variante sostanziale generale di adeguamento del piano regolatore generale vigente alle norme della legge regionale 6 aprile 1998, n. 11 e dei provvedimenti attuativi della stessa, nonché alle determinazioni del piano territoriale paesaggistico.
- la deliberazione consiliare n. 17 del 13.06.2012 di approvazione della classificazione degli edifici in zone "A" in adeguamento alla l.r. 6 aprile 1998, n. 11.
- la deliberazione consiliare n. 34 del 19.12.2012 di esame delle osservazioni formulate alla variante sostanziale generale di adeguamento del Piano Regolatore Generale vigente alla L.R. 6 Aprile 1998, n. 11 e ai provvedimenti della stessa nonché alle determinazioni del Piano Territoriale paesaggistico.
- la deliberazione consiliare n. 27 del 26.06.2013 di approvazione del testo definitivo del programma di sviluppo turistico;
- la propria deliberazione n. 22 del 27.08.2012 “*Adozione variante alle cartografie delle zone umide e laghi, ai sensi dell’articolo 34 della legge regionale 6 aprile 1998, n. 11 e successive modificazioni e integrazioni.*”;
- la propria deliberazione n. 44 del 19.12.2012 “*Adozione variante e revisione cartografia degli ambiti inedificabili riferita ai terreni sedi di frane (art. 35 c. 1 l.r. 11/98) e dei terreni a rischio inondazioni (art. 36 l.r. 11/98), nonché nuova zonizzazione degli ambiti inedificabili riferiti ai terreni sedi di fenomeni di trasporto in massa (art. 35, c.2 l.r. 11/98) e revisione delle relative discipline d’uso. Variante della relazione tecnica riferita agli artt. 35 e 36 della Legge regionale 11/1998.*”;
- l’articolo 15, commi 9 e 10 della L.R. 11/1998.

**Dato atto** che il progetto di variante generale allo strumento urbanistico è stato rivisto e adeguato, alla luce delle osservazioni accolte con propria deliberazione n. 34/2012. Considerato che gli adeguamenti non attengono alla impostazione generale del piano, non è stata disposta una nuova pubblicazione, come espressamente previsto dall’articolo 15 comma 9 della L.R. 11/1998.

**Atteso che** sulla presente proposta di deliberazione:

- il Segretario, responsabile del servizio finanziario, ha dichiarato l’ininfluenza del parere di regolarità contabile, articolo 3 comma 3 punto b4 del regolamento comunale di contabilità;
- il Segretario ha espresso parere favorevole in merito alla legittimità, ai sensi dell’articolo 9 comma 1 lettera d) della Legge regionale 46/1998 “*Norme in materia di segretari degli enti locali della Regione autonoma Valle d’Aosta*” e dell’articolo 49 bis L.R. 7 dicembre 1998 n. 54 “*Sistema delle autonomie in Valle d’Aosta*”, rilevando che la determinazione dell’ammontare del contributo esula dalla competenza attribuita al Segretario nell’ambito del rilascio del parere di legittimità.

**Procedutosi** a votazione espressa in forma palese, per alzata di mano, si riscontra il seguente risultato:

presenti n. 11  
astenuti nessuno  
votanti n. 11  
voti favorevoli n. 11  
voti contrari nessuno

**Visto** l’esito della votazione, il Consiglio comunale

## DELIBERA

1. **Adottare** il testo definitivo della variante sostanziale generale di adeguamento del piano regolatore vigente, alle norme della legge regionale n. 11/1998 e successive modifiche e integrazioni e dei provvedimenti attuatori della stessa, nonché alle determinazioni del Piano Territoriale Paesaggistico, redatto dai professionisti Arch. NEBBIA Giuseppe, Arch. COQUILLARD Riccardo, a cui è subentrata l'Arch. COQUILLARD Solange, Arch. MARCOZ Andrea, Arch. SCHIAGNO Maurizio, Agronomo CERISE Italo, Geol. DE LEO Stefano, come da elaborati depositati agli atti del Comune, registrati al protocollo dell'ente in data 19.06.2013, n. 4194, come di seguito elencati:

a) cartografia motivazionale

M1 – assetto generale del territorio e dell'uso turistico

a1/2 scala 1: 10.000;

b1/2 scala 1: 5.000;

M2 – analisi dei valori naturalistici

a1/2 scala 1: 10.000;

b1/2 scala 1: 5.000;

M3 – uso del suolo e strutture agricole

a1/2 scala 1: 10.000;

b1/2 scala 1: 5.000;

M4 – analisi del paesaggio e dei beni culturali

a1/2 scala 1: 10.000;

b1/2 scala 1: 5.000;

M5 – vincoli legge 431/1985

a1/2 scala 1: 10.000;

b1/2 scala 1: 5.000;

### **b) Cartografia prescrittiva**

P1 – tutela e valorizzazione del paesaggio e dei beni culturali

a1/2 scala 1: 10.000;

b1/2 scala 1: 5.000;

c1/2/3/4/5/6 scala 1: 2.000;

P2 – tutela e valorizzazione naturalistica

a1/2 scala 1: 10.000;

b1/2 scala 1: 5.000;

c1/2/3/4/5/6 scala 1: 2.000;

P3 – elementi, usi e attrezzature con particolare rilevanza urbanistica

a1/2 scala 1: 10.000;

b1/2 scala 1: 5.000;

c1/2/3/4/5/6 scala 1: 2.000;

P4 – zonizzazione, servizi e viabilità del PRG

a1/2 scala 1: 10.000;

b1/2 scala 1: 5.000;

c1/2/3/4/5/6 scala 1: 2.000;

Classificazione degli edifici in zona A:

CLE1, CLE2, CLE3, CLE4, CLE5 scala 1: 1.000

**c) Relazione (R);** con allegato **SERIO (SErvizi di RIlievo LOcale)** e controdeduzioni (C) ai servizi regionali;

**d) Norme Tecniche di Attuazione (NTA);**

**e) PRGC Dati** su supporto informatico.

2. **Trasmettere**, ai sensi dell'articolo 15, comma 10 della L.R. 11/1998 copia del presente atto e degli elaborati costituenti la variante, alla struttura regionale competente in materia di urbanistica per gli adempimenti di competenza.

Il Presidente dichiara chiusa la trattazione dell'argomento. Letto, approvato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE  
( F.to : Luigi CHIAVENUTO)

IL SEGRETARIO  
( F.to : Elvina CONSOL )

Il Segretario quale Responsabile del servizio finanziario:

Rilascia il parere di regolarità contabile sul presente atto ai sensi dell'articolo 3, comma 3, punto B del Regolamento comunale di Contabilità vigente.

Rilascia il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria sul presente atto ai sensi dell'articolo 3, comma 3, punto A del Regolamento comunale di Contabilità vigente.

Dichiaro, ai sensi dell'art. 3, comma 3, punto B4 del regolamento comunale di contabilità vigente l'ininfluenza del parere di regolarità contabile sul presente atto.

Il Segretario esprime parere favorevole in merito alla legittimità del presente atto ai sensi dell'articolo 9, comma 1, lettera "d" della Legge regionale 19 agosto 1998, n. 46 e dell'articolo 49/bis della Legge regionale 7 dicembre 1998 n. 54.

Gressoney-Saint-Jean, lì 26/06/2013

IL SEGRETARIO  
(F.to Elvina CONSOL)

#### **ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

Si attesta che copia della presente deliberazione è stata posta in pubblicazione all'Albo Pretorio il 28-giu-2013 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi, ai sensi dell'articolo 52/bis, comma 1 della Legge regionale 07/12/1998, n. 54.

Gressoney-Saint-Jean, lì 28-giu-2013

IL RESPONSABILE  
( F.to Sara Siragna)

#### **DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'**

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva in data odierna, a norma dell'articolo 52/ter della Legge regionale 07/12/1998, n. 54.

Gressoney-Saint-Jean, lì 28-giu-2013

IL SEGRETARIO  
( F.to Elvina CONSOL )

E' copia conforme all'originale.

Gressoney-Saint-Jean, lì 28-giu-2013

IL SEGRETARIO  
( Elvina CONSOL )