



COMUNE DI GRESSONEY – SAINT - JEAN

REGIONE AUTONOMA VALLE D'AOSTA

COPIA ALBO

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N.10 DEL 26/05/2022

Approvazione modifiche al Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari, al Programma triennale e all'elenco annuale dei lavori pubblici, costituenti 1^a variazione al Documento Unico di Programmazione Semplificato (D.U.P.S.) 2022/2024.

L'anno duemilaventidue addì ventisei del mese di maggio con inizio alle ore diciotto e minuti zero nella sala consiliare, si è riunito il Consiglio comunale, in sessione Ordinaria e in seduta pubblica di prima convocazione, disposta dal Presidente con avviso scritto recapitato a ciascun Consigliere a norma dell'articolo 47 del regolamento del Consiglio comunale. Eseguito l'appello dei Consiglieri assegnati a questo Comune e in carica, si riscontra:

Cognome e Nome	Presente
1. ALLIOD Mattia - Sindaco	Si
2. CERESA Guglielmo - Vice Sindaco	Si
3. BARELL Roberto - Consigliere	Si
4. BIELER Vanda - Consigliere	Si
5. BILLIA Giovanni Augusto Eugenio - Consigliere	Si
6. BRIGNOLO Stefano - Consigliere	Si
7. CHIAVENUTO Luigi - Consigliere	Si
8. GALLO Andrea - Consigliere	Si
9. LINTY Rebecca Elvira - Consigliere	Giust.
10. PARODI Manuela - Consigliere	Si
11. SILVESTRI Angelo - Consigliere	Si

Consiglieri assegnati n. 11. In carica n. 11. Presenti n. 10. Assenti n. 1.

Assiste alla seduta il Segretario Stefania ROLLANDOZ.

Constatato il numero legale degli intervenuti, il Signor ALLIOD Mattia, in qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la discussione sull'argomento in oggetto regolarmente iscritto all'ordine del giorno.

Deliberazione del Consiglio comunale n° 10 del 26/05/2022

OGGETTO: Approvazione modifiche al Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari, al Programma triennale e all'elenco annuale dei lavori pubblici, costituenti 1^ variazione al Documento Unico di Programmazione Semplificato (D.U.P.S.) 2022/2024.

Il Consiglio comunale

Richiamati:

- il Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali (T.U.E.L.), di cui al Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;
- la legge regionale 7 dicembre 1998, n. 54, recante "Sistema delle autonomie in Valle d'Aosta";
- lo statuto comunale vigente, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 9 in data 02.04.2020, entrato in vigore il 05.05.2020, successivamente modificato con deliberazione del Consiglio comunale n. 46 in data 10.11.2020, in vigore dal 17.12.2020;
- il Decreto Legislativo 23 giugno 2011, n. 118, ad oggetto "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della Legge 5 marzo 2009, n. 42";
- la legge regionale 22 dicembre 2021, n. 35 recante "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale della Regione autonoma Valle d'Aosta/Vallée d'Aoste (Legge di stabilità regionale per il triennio 2022/2024). Modificazioni di leggi regionali";
- la legge 30 dicembre 2021, n. 234, recante "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2022 e bilancio pluriennale per il triennio 2022-2024";
- il bilancio di previsione pluriennale e il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) per il triennio 2022/2024, approvati con deliberazione del Consiglio comunale n. 3 del 04.02.2022, divenuta esecutiva in data 09.02.2022;
- la deliberazione della Giunta comunale n. 10 del 24.02.2022 relativa all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) e del piano delle performance per il triennio 2022/2024, nonché assegnazione ai responsabili dei servizi, ai sensi dell'articolo 46 comma 5 della legge regionale 07/12/1998, n. 54, delle quote di bilancio iscritte nel documento contabile e successive modificazioni;
- il Regolamento comunale di contabilità approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 92 del 09.08.2018, divenuta esecutiva in data 21.08.2018;
- il Decreto del Sindaco n. 2 del 25.01.2022, recante "Attribuzione della responsabilità del Servizio Finanziario alla dott.ssa Viola Jaccond, categoria D - profilo istruttore amministrativo-contabile, a far data dal 01.02.2022".

Premesso che:

- il paragrafo 8.4 dell'allegato 4/1 del D.lgs. 118/2011 prevede che il Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari, di cui all'art. 58, comma 1, del D.L. 25 giugno 2008, n. 112, convertito con modificazioni dalla L. 6 agosto 2008, n. 133, sia considerato approvato in quanto contenuto nel D.U.P., pertanto senza necessità di ulteriori deliberazioni;
- il Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari approvato per il triennio 2022/2024 risulta privo di immobili suscettibili di alienazione o valorizzazione;
- al momento dell'approvazione del Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) per il triennio 2022/2024 l'Ente non ha previsto alcuna alienazione o valorizzazione, né risultava pervenuta alcuna richiesta di alienazione.

Vista ed esaminata la nota pervenuta in data 21.03.2022, prot. n. 2175, con la quale la Sig.ra Smeriglio Laura, residente in Gressoney-Saint-Jean, in qualità di proprietaria dei terreni censiti al foglio 18, mappali n. 73, 74, 77, 78, 208 e 231, ha richiesto, come già indicato nella deliberazione di Consiglio comunale n. 73 del 14.10.1962, l'acquisizione del tratto di strada vicinale sita in località Mettien, in quanto da tempo inutilizzata, rendendosi disponibile a

sostenere tutte le spese per la redazione del tipo di frazionamento, l'acquisto dell'area e la stipula dell'atto notarile.

Richiamata la relazione di perizia di stima redatta dal geom. Andrea Levi relativa alla valutazione del reliquato stradale costituente ex sedime della strada vicinale in località Mettien Inferiore del Comune di Gressoney-Saint-Jean, censito al Foglio n. 28, mappale n. 299, di superficie complessiva pari a 51,00 mq, ricompreso nella sottozona "Eg20" del vigente strumento urbanistico, per un valore stimato complessivo pari a euro 204,00= (valore stimato 4,00 euro/mq).

Rilevato che l'Ente ritiene opportuno, a seguito di specifica valutazione dell'interesse pubblico, procedere con la 1^ variazione del Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari per il triennio 2022/2024, a seguito della presentazione della richiesta sopra citata.

Premesso inoltre che:

- l'art. 21 del D.lgs. 50/2016 precisa, al comma 3, che il Programma triennale dei lavori pubblici e i relativi aggiornamenti annuali contengono i lavori il cui valore stimato sia pari o superiore a 100.000 Euro e indicano i lavori da avviare nella prima annualità, per i quali deve essere riportata l'indicazione dei mezzi finanziari stanziati sullo stato di previsione o sul proprio bilancio, ovvero disponibili in base a contributi o risorse dello Stato, delle Regioni a statuto ordinario o di altri enti pubblici;
- il Programma triennale e l'elenco annuale dei lavori pubblici, sono redatti sulla base degli schemi tipo approvati con Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti in data 16/01/2018, n. 14 e costituiti dalle seguenti schede:
 - A: quadro delle risorse necessarie alla realizzazione del programma;
 - B: elenco delle opere pubbliche incompiute;
 - C: elenco degli immobili disponibili;
 - D: elenco degli interventi del programma;
 - E: interventi ricompresi nell'elenco annuale;
 - F: elenco dei lavori presenti nell'elenco annuale del precedente programma triennale e non riproposti e non avviati.

Preso atto che l'Amministrazione comunale intende aggiornare il Programma triennale 2022-2024 e l'elenco annuale 2022 dei lavori pubblici, ai sensi di quanto previsto all'art. 5, comma 9, lett. c) del Decreto 16 gennaio 2018, n. 14, integrandolo con le seguenti opere di importo stimato superiore a € 100.000,00, ai sensi dell'art. 21, comma 3 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50:

- Lavori di riqualificazione del cimitero del Comune di Gressoney-Saint-Jean (Lotto 1);
importo netto lavori: 205.000,00;
finanziamento: fondi propri;
- Lavori di manutenzione straordinaria dell'acquedotto in Loc. Greschmatten
importo netto lavori: 100.000,00;
finanziamento contributo Consorzio BIM;
- Lavori di regimazione acque bianche e manutenzione straordinaria dell'acquedotto comunale e di un tratto di fognatura in varie località del capoluogo
importo netto lavori: 307.250,00;
finanziamento: contributo Consorzio BIM;

e che le relative schede saranno compilate mediante l'utilizzo del sistema informativo in uso presso la sezione regionale dell'Osservatorio dei contratti pubblici.

Atteso che le modifiche al Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari, al Programma triennale e all'elenco annuale dei lavori pubblici, costituiscono variazione al Documento Unico di Programmazione Semplificato (D.U.P.S.) 2022/2024 e che le stesse risultano coerenti con il bilancio, come da successiva deliberazione all'ordine del giorno della presente seduta consiliare, recante "Approvazione 1° variazione di Consiglio al bilancio di previsione pluriennale e al D.U.P.S. triennio 2022/2024".

Rilevato altresì che il DUPS 2022/2024 nella sezione "E – Piano degli investimenti ed il relativo finanziamento", riportava, in merito alle opere per le quali non vi era copertura finanziaria in bilancio, quanto segue:

“Si precisa inoltre che l’Ente intende avviare le procedure per il reperimento dei fondi al fine di inserire nel bilancio di previsioni le seguenti opere per le quali è stata redatta la progettazione di fattibilità tecnica ed economica:

- lavori di riqualificazione del cimitero del Comune di Gressoney-Saint-Jean;
- lavori di riqualificazione del Piazzale Luigi Beck Peccoz nel Comune di Gressoney-Saint-Jean;
- lavori di realizzazione nuova pista ciclo-pedonale nel comune di Gressoney-Saint-Jean.”

Ritenuto pertanto opportuno integrare – a livello descrittivo - lo strumento programmatico con le opere per le quali non è prevista copertura in bilancio, ma per le quali l’Amministrazione ha avviato o si riserva di avviare le procedure per il reperimento dei fondi, anche nell’ambito dei finanziamenti di cui al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) di cui al Decreto Legge 6 maggio 2021, n. 59, convertito con modificazioni dalla Legge 1° luglio 2021, n. 101, come segue:

- Lavori manutentivi straordinari presso Casa Squindo Meta;
- Interventi di messa in sicurezza e mitigazione del rischio del versante a monte della località Villa Margherita.

Atteso che il Segretario comunale, in qualità di responsabile del servizio interessato, ha espresso il parere favorevole di regolarità tecnica della proposta, ai sensi degli articoli 49 e 147/bis del D.lgs. 267/2000-TUEL e dell’articolo 49/bis, comma 2, della l.r. 54/98.

Atteso che il Responsabile del servizio finanziario, ha espresso il parere favorevole in merito alla regolarità contabile della proposta, ai sensi dell’articolo 153, comma 5, del D.lgs. 267/2000-TUEL e dell’articolo 5, comma 1, lett. B) del vigente Regolamento di contabilità.

Atteso che il Segretario ha espresso parere favorevole in merito alla legittimità, ai sensi dell’articolo 49bis, comma 1, della legge regionale 7 dicembre 1998, n. 54 e dell’art. 3, comma 4, della legge regionale 23 luglio 2010, n. 22.

Procedutosi a votazione palese espressa per alzata di mano, si riscontra il seguente risultato:

Presenti: n. 10

Assenti: n. 1

Votanti: n. 10

Contrari: n. 0

Astenuti: n. 0

Favorevoli: n. 10

Visto l’esito della votazione, il Consiglio comunale

d e l i b e r a

1. **Di richiamare** le premesse quale parte integrante e sostanziale della presente deliberazione.
2. **Di approvare** la 1^ variazione al Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari a valere per l’anno 2022, relativa all’alienazione del reliquato stradale costituente ex sedime della strada vicinale in località Mettien Inferiore del Comune di Gressoney-Saint-Jean, censito al Foglio n. 28, mappale n. 299, di superficie complessiva pari a 51,00 mq, ricompreso nella sottozona “Eg20” del vigente PRGC (valore stimato 4,00 euro/mq), a favore della Sig.ra Smeriglio Laura, come da istanza acquisita al protocollo dell’ente in data 21.03.2022 al n. 2175. Il valore complessivo stimato è di complessivi euro 204,00=.
3. **Di demandare** a successivi atti la formalizzazione della procedura per l’alienazione del reliquato stradale di cui trattasi.
4. **Di aggiornare** il Programma triennale 2022-2024 e l’elenco annuale 2022 dei lavori pubblici, integrandolo con le seguenti opere di importo stimato superiore a € 100.000,00, ai sensi dell’art. 21, comma 3 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50:
 - Lavori di riqualificazione del cimitero del Comune di Gressoney-Saint-Jean (Lotto 1);
importo netto lavori: 205.000,00;
finanziamento: fondi propri;

Lavori di manutenzione straordinaria dell'acquedotto in Loc. Greschmatten

importo netto lavori: 100.000,00;

finanziamento contributo Consorzio BIM;

Lavori di regimazione acque bianche e manutenzione straordinaria dell'acquedotto comunale e di un tratto di fognatura in varie località del capoluogo

importo netto lavori: 307.250,00;

finanziamento: contributo Consorzio BIM;

dando atto che le relative schede saranno compilate mediante l'utilizzo del sistema informativo in uso presso la sezione regionale dell'Osservatorio dei contratti pubblici.

5. **Di dare atto** che il presente atto costituisce 1^a variazione al Documento Unico di Programmazione Semplificato (D.U.P.S.) per il triennio 2022/2024 del Comune di Gressoney-Saint-Jean e che le modifiche apportate risultano coerenti con il bilancio, come da successiva deliberazione all'ordine del giorno della presente seduta consiliare, recante "Approvazione 1° variazione di Consiglio al bilancio di previsione pluriennale e al D.U.P. S. triennio 2022/2024".
6. **Di integrare** - a livello descrittivo - lo strumento programmatico con le opere per le quali non è prevista copertura in bilancio, ma per le quali l'Amministrazione ha avviato o si riserva di avviare le procedure per il reperimento dei fondi, anche nell'ambito dei finanziamenti di cui al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) di cui al Decreto Legge 6 maggio 2021, n. 59, convertito con modificazioni dalla Legge 1° luglio 2021, n. 101, come segue:
 - Lavori manutentivi straordinari presso Casa Squindo Meta;
 - Interventi di messa in sicurezza e mitigazione del rischio del versante a monte della località Villa Margherita;

Il Presidente dichiara chiusa la trattazione dell'argomento. Letto, approvato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE
(F.to : Mattia ALLIOD)

IL SEGRETARIO
(F.to : Stefania ROLLANDOZ)

Il responsabile del servizio finanziario:

Rilascia il parere di regolarità contabile, ai sensi dell'articolo 153, comma 5, del D.lgs. 267/2000-TUEL e dell'articolo 5, comma 1, lett. B) del vigente Regolamento di contabilità.

Rilascia il parere favorevole di copertura finanziaria, ai sensi dell'articolo 153, comma 5, del D.lgs. 267/2000-TUEL e dell'articolo 5, comma 1, lett. A) del vigente Regolamento di contabilità.

Dichiaro, ai sensi dell'articolo 5, comma 1, lett. B), punto B1 del regolamento comunale di contabilità, l'ininfluenza del parere di regolarità contabile.

Il Responsabile del servizio finanziario
(F.to Viola JACCOND)

Il responsabile del servizio interessato, esprime il parere favorevole di regolarità tecnica della proposta, ai sensi degli articoli 49 e 147/bis del D.lgs. 267/2000-TUEL e dell'articolo 49/bis, comma 2, del l.r. 54/98.

Il Responsabile del servizio interessato
(F.to Viola JACCOND)

Il Segretario esprime il parere favorevole in merito alla legittimità, ai sensi dell'articolo 49bis, comma 1, della legge regionale 7 dicembre 1998, n. 54 e dell'art. 3, comma 4, della legge regionale 23 luglio 2010, n. 22.

Gressoney-Saint-Jean, lì 26/05/2022

Il Segretario
(F.to Stefania ROLLANDOZ)

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione è stata posta in pubblicazione all'Albo Pretorio il 01/06/2022 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi, ai sensi dell'articolo 52/bis, comma 1 della Legge regionale 07/12/1998, n. 54.

Gressoney-Saint-Jean, lì 01/06/2022

Il Responsabile
(F.to Simona SIRAGNA)

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva in data odierna, a norma dell'articolo 52/ter della Legge regionale 07/12/1998, n. 54.

Gressoney-Saint-Jean, lì 01/06/2022

Il Segretario
(F.to Stefania ROLLANDOZ)

E' copia conforme all'originale.

Gressoney-Saint-Jean, li 01/06/2022

Il Segretario
(Stefania ROLLANDOZ)